

BRABANTPARK

NIEUWS

BREDA

Er leeft méér in Brabantpark!

Editie 26 | mei 2020



Dag konijntjes!

Voor wie wel eens het Hero-terrein bekijkt weet dat een heuse konijnenkolonie op dit terrein gevestigd is. Na vele jaren van akkerbouw (ook nu is er weer maïs ingezaaid) is het verworden tot een walhalla voor konijntjes. Maar aan die idylle komt een einde, het gebied gaat nu dan toch echt bebouwd worden.

Lees er alles over op pagina 10+18

Teurlings Brabantplein

pagina 4



De lappendeken van Truus

pagina 14



Afscheid

Donny en Sandra en de Egelantier...die zijn onlosmakkelijk aan elkaar verbonden. Toch komt aan die drie-eenheid een einde. In het interview op pagina 6 leest u meer over dit afscheid.

Wij als Brabantpark Nieuws gaan ze missen!

De Engelse huizen

Misschien wel één van de mooiste geplande woningblokken van de wijk zijn 'De Engelse huizen' aan de Sint Ignatiusstraat. Ton bezocht een bewoonster die er met heel veel plezier woont. Zie pagina 8



Voorwoord

Dat het gekke tijden zijn moge duidelijk zijn. Maar goed ook als redactie maken we er gewoon het beste van. Na een uitgekledde 25e editie is de 26e weer een prachtig nummer geworden.

Want ondanks alle protocollen lukte het ons om veel artikelen te verzamelen. Niet alleen van de redactie zelf, maar ook vanuit bewoners en organisaties die actief zijn in de wijk.

Zo leverde Cynthia Pallandt een artikel aan over een alternatieve opruimdag en schreef van Frans Gooskens een wetenswaardig artikel over banketbakker Teurlings.

En ook als redactie waren we productief. De één deed het interview op gepaste afstand, de ander koos voor digitaal via Teams. Zo bezocht Ton een dame die als hobby haar tijd verdrijft met quilten en ging hij zijn nieuwsgierige neus achterna om nu eindelijk eens het verhaal van die bijzondere



huizen aan de Sint Ignatiusstraat bloot te leggen. Brenda op haar beurt interviewde een culinair duo waar we met pijn in het hart afscheid van nemen en ik mocht schrijven over mijn eigen achtertuin.

We wensen u veel leesplezier met deze 26e uitgave van Brabantpark Nieuws.

Hartelijke groet,

Leon Colbers
Hoofdredacteur



Digi-taal?

Ondanks de crisis, alle ingestelde maatregelen en opgelegde beperkingen, gaat het leven gewoon door. Zo goed als het kan, proberen we het dagelijks leven zo normaal mogelijk te laten verlopen.

Dat geldt ook voor onze wijkkrant Brabantpark Nieuws. Als redactie streven we er naar om met regelmaat op uw deurmat te vallen, zoals u de laatste zeven jaar van ons gewend bent. Hoog tijd voor een redactievergadering dus!

Gelukkig hebben we tegenwoordig tal van mogelijkheden om op afstand met elkaar te kunnen communiceren. Iedereen op de afgesproken tijd achter de laptop en inloggen maar! Jammer genoeg gaat het niet altijd even gestroomlijnd.

“Hoi! Ben jij al online? Ik zie je niet.”

“O ja, nu zie ik je. Kun je me horen? Hallo???”

“Hey, nu ben je weer weg. Nog een keer proberen dan.”

“Ha! Daar ben je weer. Oh nee, toch niet....”

Na veel over-en-weer gemail, gebel en ge-app, hebben we toch maar gekozen voor de ouderwetse manier van overleggen, nl. face-to-face. Schoenen aan en op naar het park.

En zo hebben wij, op een heerlijke voorjaarsavond, op gepaste afstand van elkaar ideeën uitgewisseld voor het blad wat u nu in handen heeft. Een memorabel overleg in een memorabele periode.



Adverteren?

Twee wijkbladen maken, dat valt niet mee. Het is steeds lastiger de broek op te houden. Momenteel komen we per uitgave van zowel Heusdenhout Nieuws als Brabantpark Nieuws 200 euro tekort en de huidige crisis helpt daar niet bij. De tekorten worden vanuit de Stichting gelukkig aangevuld door ons ondernemersplatform Link700.

Om ook in de toekomst een mooi blad te kunnen maken zoeken we nog adverteerders voor de aankomende edities dit jaar. Wilt u bijdragen of wilt u wellicht helpen om adverteerders te werven?

Laat het dan even weten via info@breda-oost.nl

Avondvierdaagse afgelast

Zoals jullie wellicht hebben begrepen gaat de Avondvierdaagse Breda Oost dit jaar niet door. Wat een mooi jubileumfeest had moeten worden kan vanwege het Coronavirus niet plaatsvinden.

Maar volgend jaar...dan gaan we toch echt proberen om er een geweldig feest van te maken.

De 40e keer Avondvierdaagse Breda Oost, dat moet toch echt gevierd worden.

Dus beste loopvrienden/-vriendinnen:
Blijf gezond en graag tot volgend jaar!

Team Avondvierdaagse Breda Oost

Hallo bel ik met de wijkraad?

Met enige regelmaat worden we gebeld met vragen voor de wijkraad. Kunnen jullie iets doen aan? Hoe zit het met de ontwikkeling van dit of dat?

Vaak kunnen we daar antwoord op geven omdat we proberen op de hoogte te blijven wat er in de wijk speelt. Onze Stichting staat echter los van de wijkraad. Wij houden ons bezig met objectieve nieuwsgaring én het bieden van een platform voor ondernemers in onze wijk.

De wijkraad is te bereiken per mail:
wijkraadbrabantpark@gmail.com



Garage JANSSEN

Urkstraat 5
4817 AR Breda
Tel.: 076-5710372
Fax: 076-5715298

Reparaties en APK-keuringen alle merken
Verkoop van nieuwe en gebruikte onderdelen
Gespecialiseerd in Citroën en Peugeot



BLOEM
Kinderopvang




Duurzaam & biologisch

Kinderdagverblijf BSO Peutertuin/VVE

UW KIND AANMELDEN?
NEEM DAN CONTACT OP VOOR EEN VRIJBIJVENDE KENNISMAKING!

 076 - 515 69 00
www.bloembreda.nl

Bloem Kinderopvang **Breda Noord** Cornelis Florisstraat 25, **Breda Oost** Epelenberg 4



teurlings

BRABANTPLEIN

Teurlings: bijna 60 jaar banketbakkerstraditie op het Brabantplein

Tekst: Frans Gooskens

Op het Brabantplein zitten nog twee winkels op hun originele plek: de fietsenwinkel en de banketbakker. De fietsenwinkel is nu toe aan de tweede eigenaar en de banketbakker aan de derde. Deze laatste winkel heeft zijn oude naam behouden en omdat de eerste eigenaresse bereid was haar geheugen en archief te openen hier meer informatie over de geschiedenis van patissier Teurlings.

De eerste eigenaar, Piet Teurlings, wordt op 23 september 1936 geboren in Waalwijk. Zijn vader heeft daar een bedrijf in veevoeder. Er zijn te veel kinderen om in het bedrijf op te nemen en Piet gaat leren voor banketbakker. Met als doel

het vak echt goed te leren gaat hij bij de beste banketbakkers van Nederland werken. In Rotterdam werkt hij bij de patisserie van Scheffers aan de Lijnbaan. Eén van zijn specialiteiten, de hazelnoottaart, zal hij hier leren.

Door zijn werk in Eindhoven leert hij de vier jaar jongere Riet Mertens kennen. Zij komt uit Weert en werkt op de administratie van het aannemersbedrijf van haar vader. Vanaf 1960 hebben ze een relatie. Piet Teurlings krijgt dan van zijn vader een tip dat in Breda het Brabantplein wordt gebouwd te midden van allemaal nieuwe woonwijken. De patisserie Teurlings opent haar deuren op 13 januari 1961. De eerste twee jaar helpt een schoonzusje van Riet, Nettie Teurlings, in de winkel en zij woont samen met haar broer boven de winkel. Nettie is eigenlijk een kleuterleidster.

Ondertussen doet Riet ervaring op in het vak door bij verschillende banketbakkers te werken. Eerst bij Smeets in Roermond en in 1962 bij een banketbakker in Amsterdam. In die stad kan ze ook een opleiding volgen in etaleren.

In juni 1963 trouwen Piet en Riet en gaan boven de winkel wonen. De andere winkeliers leert ze goed kennen, omdat ze allemaal boven de winkel wonen. Omdat sommige winkeliers



net als zij lid zijn van carnavalsvereniging De Troubadours, zijn daar de banden nog hechter mee (familie Nouwens, Welten en Herman Sol). De Troubadours hebben veel Bredase winkeliers als lid.

Het Brabantplein heeft in die tijd een actieve winkeliersvereniging, waarin Piet actief is. In de zomer worden er vaak braderieën georganiseerd. De winkeliers zetten dan een marktkraam voor de deur. De kakelverse chocoladebollen van Teurlings lopen goed. Piet Teurlings begint met het bakken van olieballen in een kraam voor de winkel op Oudejaarsdag. Dit is dan nog een nieuwigheid in Nederland. Op basis van hetzelfde recept gaat deze oliebollentraditie door tot op heden. Je vak bijhouden is belangrijk en op vakantie gaan ze altijd bij andere banketbakkers kijken.

Tot 1969 wonen ze boven de zaak. Met drie en later vier kinderen wordt het daar te krap. Het gezin verhuist naar een bungalow in Teteringen. In 1989 wordt Piet ziek en sterft na een korte ziekteperiode. Chef-banketbakker Wim van Ginneken, werkzaam in het bedrijf vanaf 1964, neemt dan de winkel over. In het jaar 2002 gaat de zaak over naar de uit Leeuwarden afkomstige Jos en Lisette de Bode, die de patisserie nog steeds runnen. Als eerbetoon aan de

oorspronkelijke eigenaar en het kwaliteitsimago is de zaak altijd de naam Teurlings blijven voeren. Liefde voor het vak en constant hoge kwaliteit zijn een noodzaak om als winkel te overleven.

i Meer weten over het Brabantplein?

In het nieuwe jaarboek van de historische vereniging De Oranjeboom staat een uitgebreid hoofdstuk over de geschiedenis van het Brabantplein. In dit hoofdstuk veel aandacht voor de bouw van deze Lijnbaan van Breda en de komst van de Primarkt in 1987. Er is een overzicht van alle winkels bij de opening in 1961 en de huidige winkels.

Op de website (www.deoranjeboom.nl) is meer informatie te vinden over dit boek dat eind mei 2020 is uitgekomen.



Het laatste rondje

Door: Brenda Roels

Al 35 jaar lang een begrip in Brabantpark en ver daarbuiten: Restaurant de Egelantier. Na vele mooie en succesvolle jaren, sloten de huidige eigenaren Donny en Sandra per 1 juni definitief de deuren.

Warm welkom voor de hele familie

Zoals altijd word ik gastvrij ontvangen door Donny, eigenaar en chefkok van het restaurant de Egelantier. Deze keer is het pand echter niet gevuld met de gezellige geluiden van vele gasten en komen er geen heerlijke geuren uit de keuken. En toch voel ik me meteen op mijn gemak en erg welkom in dit smaakvol ingerichte etablissement.

Sinds 2007 is het restaurant eigendom van Donny en zijn vrouw Sandra. Onder hun professionele en deskundige leiding hebben vele gasten mogen genieten van de meest bijzondere en heerlijke gerechten.

Donny en Sandra zijn echter al veel langer verbonden aan de Egelantier. Donny begon 25 jaar geleden als chef-kok in de keuken en Sandra is al 20 jaar werkzaam als bedrijfsleider. Toen ze in 2007 eigenaar werden, stelden ze zich als doel om een plek te creëren die laagdrempelig was en waar de hele familie zich welkom kon voelen.

Als meewerkend ondernemers legden ze hun ziel en zaligheid in het bedrijf. Ze bouwden een hechte band op met hun gasten, met hun personeel en met de buurt. "Met veel plezier kijken we terug op de vele mooie en memorabele avonden die we mochten verzorgen," zo vertelt Donny trots. Ze serveerden vele dinertjes voor jong en oud, introduceerden de 'shared dining' en genoten van de 'kook, kunst & jazz-avonden.'

Naast het restaurant bleek ook de catering populair en zeer gewaardeerd bij grote en kleinere partijen. Van bruiloft tot begrafenis, in eigen huis of op locatie, Donny en Sandra stonden garant voor een heerlijk samenzijn.

Rijke geschiedenis

Overigens kent de Egelantier een rijke geschiedenis. Het pand is een van de oudste panden aan de Teteringsedijk. Het dateert van rond 1867. Toen lag het aan de doorgaande weg tussen Breda en Den Bosch. Menig reiziger strandde onderweg naar of vanaf Breda en vond onderdak in de toenmalige herberg.

De naam Egelantier dateert van 1985. Daarmee is de naam een van de oudste horeca-namen van Breda.

Ook persoonlijk hebben Donny en Sandra inmiddels een behoorlijke geschiedenis op deze plek. Hier hebben zij elkaar leren kennen, vroeg hij haar ten huwelijk, gaven ze elkaar het jawoord en vierden ze hun bruiloft. Zijn beste vrienden heeft hij hier leren kennen. Hij heeft menig personeelslid van jongs af aan zien opgroeien en ontwikkelen als leermeester, werkgever of als vriend. En met vele gasten en met de buurt is in al die jaren een bijzondere band ontstaan. Kortom een bijzondere plek voor deze sympathieke ondernemers.

Toekomst

"Afscheid nemen doet dan ook best een beetje pijn," bekent Donny. Samen hebben ze een weloverwogen en bewuste keuze gemaakt en kijken uit naar een nieuwe toekomst. Na jarenlang hard en veel werken, gaan ze voor meer rust en stabiliteit voor zichzelf en het gezin. "Kunnen we tenminste zelf ook eens uit eten", lacht Donny.

Door de corona-maatregelen hebben ze de deuren eerder moeten sluiten dan aanvankelijk de bedoeling was. Het liefst hadden ze iedereen nog persoonlijk een hand gegeven als afscheid, gastvrij en persoonlijk, zoals ze dat altijd hebben gedaan. Helaas is dat door de omstandigheden niet meer mogelijk. Vaste gasten en relaties zijn wel persoonlijk van de op handen zijnde sluiting op de hoogte gebracht.

Zelf zal Donny zijn passie voortzetten als docent aan de koksopleiding. Sandra zet haar carrière voort buiten de horeca. Over de toekomst van de Egelantier kunnen ze niet veel zeggen. Ze laten het graag aan de nieuwe eigenaar over om diens plannen wereldkundig te maken.

Met veel plezier en trots kijkt het stel terug op een bijzondere periode in hun leven. Ze zijn de gasten dankbaar dat ze altijd bleven komen, hebben zich altijd thuis gevoeld in Brabantpark en voelen een bijzondere band met de buurt. Nu luiden ze de bel voor het laatste rondje. Met opgeheven hoofd en een klein traantje sloten ze officieel de deuren per 1 juni 2020.

Zoals de gasten altijd hartelijk uitgezwaaid werden, zeggen wij op onze beurt: "Donny en Sandra, bedankt en tot ziens!"





‘DE ENGELSE HUIZEN’

Interview met Yolande Rommers

Door: Ton Dunk

Het huizenblok met beneden- en bovenwoningen aan de St. Ignatiusstraat tegenover de bloedbank oogt bijna on-Nederlands. De bouwstijl verschilt sterk van die van de omliggende woningen in de wijk. Bredanaars noemen het wel ‘de Engelse huizen.’ Met de helderrode bakstenen, kleine ruiten in de kozijnen en trapjes voor de voordeuren zou het inderdaad niet misstaan in een Engelse stadswijk. Yolande Rommers bewoont sinds 20 jaar naar alle tevredenheid een van de benedenwoningen en zij wil ons met plezier meer vertellen over dit karakteristieke wooncomplex.

De huidige bewoonster had al een oogje op deze huizen en toen zij van een kennis vernam dat er een woning te koop stond, ging zij het pand bezichtigen. Al bij de aanblik van de hal was Yolande verkocht en wist zij meteen dat zij zich er helemaal thuis zou gaan voelen. ‘Ik was de tweede bewoner en zag dat de woning nog vrijwel helemaal in originele staat verkeerde. Je ziet vaak dat mensen een oude woning gaan verbouwen om haar aan te passen aan hun behoeften. Ik besepte al snel dat het doodzonde zou zijn om dit huis grondig te gaan verbouwen, daarmee zou de ziel van het pand verloren gaan en dat wilde ik voorkomen.’ Er was natuurlijk wel het nodige te doen, maar gelukkig staken vrienden ook hun handen uit de mouwen en er werden bekwame vaklieden ingehuurd. Er kwam dubbele beglazing en centrale verwarming. De kalkmuren werden afgestoken en opnieuw gestuukt en de oude geiser werd vervangen door een boiler. Verder bleef alles nagenoeg bij het oude en zo ademt de woning nog altijd haar intieme sfeer. Je waant jezelf er bijna weer in de jaren vijftig.



De ruime gang met een lambrisering van betonemaille, de terazzo keukenvloer en de planken vloeren in de kamers. Prachtige paneeldeuren met bovenlichten van bobbeltjesglas, fraaie wandkasten en een speels boogje in de gang naar de slaapkamers.

Bouw en datering

Om meer te weten te komen over het huizenblok dook Yolande in het stadsarchief waar zij oude foto's van de wijk, documenten en bouwtekeningen vond en kopieerde. Een rijksdocument uit 1949 maakt duidelijk dat het huizenblok werd ontworpen door de Limburgse architect Peutz en is gebouwd door de Bredase aannemer van Wijck. De totale bouwkosten waren geraamd op 211.618 gulden (!) en het project moest binnen een jaar voltooid zijn. Omdat er vlak na de oorlog ook in Breda sprake was van enorme woningnood, moest er veel en snel worden gebouwd. Daarvoor werd architect Peutz aangetrokken. Hij ontwierp ook de inmiddels grotendeels gesloopte portiekwoningen in het Heuvelkwartier, de zogenaamde Peutzblokken.

Vanwege de hoge woningnood ging kwantiteit boven kwaliteit met als gevolg dat de panden nogal gehorig waren. Dat geldt ook voor de woningen aan de St. Ignatiusstraat. Yolande: 'Aan de gehorigheid is helaas weinig of niets te doen, dat is echt wel een minpuntje, maar dat neem ik met mijn woongenot op de koop toe. We houden als burens natuurlijk zoveel mogelijk rekening met elkaar. Die gehorigheid moet in vroeger jaren wel een probleem geweest zijn. In het huis boven mij woonde een gezin met tien personen en mijn huis werd bewoond door een echtpaar met vijf kinderen!'

Woon-en werkgenot

De door een mooie kastenwand afgescheiden achterkamer heeft Yolande ingericht als atelier. Hier geeft zij trainingen en workshops voor het ontwikkelen van creativiteit en persoonlijke groei. Beeldtaal speelt de hoofdrol bij de werkvormen die Yolande aanbiedt. Of het nu tekeningen of collages zijn: beelden gaan aan woorden voorbij. Hierdoor ontstaat ruimte voor associaties en herinneringen en krijg je toegang tot

innerlijke wijsheid waar je met praten niet bij kunt komen. Haar cliënten hebben duidelijk baat bij deze workshops en komen meer in contact met hun creativiteit en intuïtie. Zij zijn ook erg gesteld geraakt op de entourage waarin dit alles plaatsvindt. Toen er vanwege dreigend ruimtegebrek even sprake was van uitwijken naar een andere locatie, gaven zij aan liever in dit atelier te blijven. En dat is niet verwonderlijk, het is een voorrecht om te mogen wonen en werken in dit prachtige en sfeervolle huis.

i Voor informatie over de workshops:
www.detaalvantekenen.nl



Bouwtekening (bron Stadsarchief)



Hero in het park?

Na jaren weer schot in de zaak rondom het Hero-terrein

Door: Leon Colbers

In de jaren 30 van de vorige eeuw ontwikkelde het Hero-terrein zich van polderland waar boertjes boerden tot industriegebied van de bekende conservenfabriek waaraan het zijn naam ontleent. Maar aan het begin van deze eeuw was die glorie tijd al voorbij en transformeerde het terrein weer tot een oase van rust. Een stukje boerenland midden in de stad waar konijntjes huppelen over het over het algemeen door de boeren van projectontwikkelaar AM toch wel goed onderhouden akkerland.

Die tijden gaan veranderen, de gemaakte plannen voor een woonwijk in 2008 kwamen door de kredietcrisis in de ijskast te staan. Maar nu ontdooien ze, ondanks de coronacrisis, in licht gewijzigde vorm toch tot iets moois. Daarover ging ik in gesprek met Wilko de Kruijf en Jaap van

Engelshoven van projectontwikkelaar AM en de betrokken landschapsarchitect Peter Lubbers en architect Joost van Gorkom.

Wilko was ook in 2008 al betrokken bij het project. "Zelf ben ik opgegroeid in Breda. En het is voor mij altijd leuk als ik weer een project in Breda mag doen. Mijn laatste project, De Drie Hoefijzers, was onderdeel van mijn jeugd. Vergelijkbaar in problematiek rond het spoor, maar toch weer heel anders qua stedelijke invulling. Ik vind het ook erg mooi om aan dergelijke plannen mee te kunnen bouwen en deze verder uit te werken."

Collega Jaap vult aan: "Dit gebied is echt een fantastische kans om iets ongelooflijk moois te maken op een bijzondere plek niet ver van de stad. Zelf ben ik vooral betrokken bij het voortraject, het overleg met de gemeente en de conceptfase. Wilko neemt het daarna van me over om het echt in te vullen."

Bij het gesprek zijn ook Peter Lubbers en Joost van Gorkom aanwezig van Buro Lubbers. Met name de jonge bevlogen Joost vertelt over zijn studies. "Van huis uit ben ik architect, maar bij Buro Lubbers verzorg ik vooral veel stedenbouwkundige en landschappelijke plannen.



Samen met Peter hebben we hard gewerkt om er echt iets tofs van te maken. Een wijk ontworpen vanuit een groene structuur en niet andersom.”

Ter voorstudie heb ik de plannen doorgelezen. Zelf woon ik in de Kwekerijstraat, dus het gebied gaat me aan het hart. Sterker nog, het absurde tussentijdse plan om op het terrein een biomassacentrale op te richten is de hoofdreden voor de oprichting van dit blad.

Na die plannen voor een biomassacentrale bleef het lang stil, maar nu is het toch tijd om daar wat aan te veranderen.

Ik vroeg wat er nu anders is aan de oorspronkelijke plannen.

Wilko: “Op zich lijken veel zaken op de basisplannen zoals ze er in 2008 al lagen. Maar door de ontwikkelingscombinatie, destijds nog met Woningstichting Geertruidenberg, is de samenstelling van de wijk in wording wel wat anders geworden. En waar er voorheen vooral een plattegrond en telplan is gepresenteerd zijn we nu echt al een stuk verder. De nieuwe wijk is echt vanuit landschappelijke stedenbouw ontworpen en niet vanuit een raster met zoveel mogelijk huizen.”

Joost: “Het oude lint van de Kwekerijstraat hebben we als basis genomen. Historisch gezien liep dat straatje door en die lijn willen we behouden door de maat en korrel van de

bebouwing door te zetten. Vanuit deze oude landschappelijke structuur is de verkaveling uitgewerkt binnen een groen raamwerk en niet andersom. Bovendien hebben we er echt op gestudeerd om de auto wel een plek te geven, maar niet aanwezig te laten zijn.”

“Oei...nu hoor ik mijn buurtjes al denken...de Kwekerijstraat blijft wel een doodlopend straatje hè. Daar gaan jullie weerstand tegen krijgen.”

Wilko: “De plannen zoals we ze eerder hadden om de Kwekerijstraat als doodlopend straatje overeind te houden zijn vooralsnog nog steeds van toepassing. Daar is niks aan veranderd. Wel vormt het nu deel van een landschappelijke lijn.”

In het plan is volop te lezen hoe biodiversiteit, duurzaamheid en waterhuishouding een plek krijgen. Als we alles mogen geloven wordt het een sprookje met mensen die maar één of minder auto's hebben. Hoe realistisch is dat?

Jaap: “Aangaande mobiliteit zetten we echt in op deelmobiliteit. Zo zijn er punten waar je een auto of elektrische bakfiets op kunt pikken. Het parkeren vindt hoofdzakelijk aan de randen plaats in groene zones en tussen de woningen in hofjes. We stimuleren echt om de tweede auto de deur uit te doen.” “Dus voor wat betreft parkeernormen is daar al rekening mee gehouden?” Jaap: “Dat klopt, we hebben hier in eerste instantie rekening mee gehouden. Juist ook op basis van de samenstelling van de wijk.”

“Dat klinkt mooi, ik hoop dat het ook zo werkt.”

In het plan lees ik ook veel over biodiversiteit en waterhuishouding, hoe vertaalt zich dat concreet?”

Jaap: “In de jaren 60-80 ging een hele ecologische structuur plat. Tegenwoordig kun je niet meer anders dan nadenken over de impact op de omgeving. Een goed leefklimaat voor mens en dier horen bij elkaar zou ik zeggen. Je kunt een eikenprocessierups achteraf bestrijden, maar je kunt er ook voor kiezen om rekening te houden met de biodiversiteit waardoor de plaag niet zover hoeft te komen. Datzelfde geldt voor waterhuishouding. Je kunt prachtig alles verstenen, maar je kunt er ook voor kiezen dat de grond alles beter op kan nemen. Help mensen bij het vergroenen van hun tuin, dan voorkom je problemen achteraf met riolen die de hoeveelheid water niet aankunnen.”

[Lees verder op pagina 12 >>](#)



Van wie gaat al dat groen in de wijk zijn en wie gaat het onderhouden? "

Dat is nog wel een punt van aandacht, maar ook iets waar we al druk mee bezig zijn. Rondom de appartementen is het deel van het openbaar groen van de woningbouwcorporatie. Maar veel gebieden vallen straks onder verantwoordelijkheid van de gemeente. Om die reden spreken we nu al met de dienst Beheer & Onderhoud om te kijken wat kan. Maar het kan ook zomaar zo zijn dat we bepaalde delen zoals moestuinen of pocketparkjes juist aan het particulier initiatief overlaten. We kunnen zaken als ontwikkelaar faciliteren, maar de uiteindelijke bewoners en de direct omwonenden moeten het ook adopteren anders werkt het niet."

Dat klinkt allemaal veelbelovend, maar wie gaat er dan wonen?


Wilko: "Zoals ik al aangaf is de samenstelling van de wijk anders dan destijds in 2008. Het lijkt in die zin veel meer op de algehele opbouw van Brabantpark. Zo'n 20% bestaat uit sociale huurappartementen, 30% uit middeldure huur- én koopappartementen en de rest zal uit vrije sectorwoningen bestaan. Ook zal er een huisartsenpraktijk met zorgwoningen gebouwd worden én op de locatie van de Toerist zal een zelfstandige ontwikkelaar naast horeca ook appartementen realiseren. Hierdoor krijgt de wijk een heel diverse samenstelling voor jonge mensen, maar

zeker ook voor doorstromers. Iets waar in het Bredase woningbouwprogramma zeker behoefte aan is."

En wanneer gaat dit alles spelen?

"Momenteel zijn we nog druk bezig met planvorming en gaan we ook omwonenden erbij betrekken. Hoe we dat doen dat kunnen ze elders in dit blad lezen (zie pagina 18). Daarna is het de bedoeling de bestemmingsplanprocedure op te starten. Volgend jaar zou dan alles duidelijk moeten worden waarna we hopelijk begin 2022 kunnen gaan bouwen."

Als Brabantpark Nieuws zullen we de ontwikkelingen natuurlijk op de voet volgen, zeker in het grotere kader van de groei van onze mooie wijk. In de directe omgeving gaan namelijk meer projecten spelen waar we u graag vroegtijdig over informeren. De ontwikkelaars van het Hero-terrein wensen we samen met de gemeente Breda heel veel wijsheid toe om er een prachtige wijk van te maken die dit keer niet op fel protest van de directe omwonenden hoeft stuk te lopen. "En voor die konijntjes waar ik in de inleiding over sprak...ik hoop dat jullie reis naar een nieuw paradijs wat minder bloederig verloopt dan die van jullie collega's uit Waterschapsheuvel."



Door: Hans Wolf

IN GESPREK MET

Mieke Frieswijk - Vrijwilliger bij Surplus Molenstaete

Mieke is getrouwd met Rob, heeft twee zoons en vier kleinkinderen. Ze is vrijwilliger bij woonzorgcentrum Molenstaete van Surplus.

Hoe ben je met Molenstaete in contact gekomen?

"Jaren geleden ben ik hier gekomen via de hondenclub in verband met het 'honden-aai-project.' Vanwege de komst van de kleinkinderen heb ik het na een paar jaar beëindigd. Wij passen zoveel mogelijk bij hen op. Ik vind het heerlijk om te doen want zodra ze naar school gaan is het afgelopen. Als vrijwilligster wilde ik nu graag een dementerende oudere één-op-één begeleiden. Ik kom een uurtje in de week bij een mevrouw. Ze vertelt dan 100 keer hetzelfde en geniet van samen praten. Ik ga straks met haar lunchen in de Leystroom. Dat deed ik met Kerst ook en toen zei ze: 'Ik wil trakteren.' 'Nee, ik nodig je uit,' was mijn reactie. Nou dat bleef zo over en weer gaan en toen zei ik: 'Zie het dan als Kerstcadeau.' Zij reageerde met: 'Nee, dat jij komt, dat is mijn Kerstcadeau.' Hoe mooi is dat? Heel lief!"

Hoe verloopt zo'n ontmoeting?

"Als ik binnenkom zit ze al in de woonkamer koffie te drinken. Ik kom meestal zo rond elf uur. Ze herkent me altijd meteen. Ze is heel blij als ik er ben. 'Ik had jou niet verwacht,' zegt ze vaak. Ze weet dat ik Mieke heet. Het contact is dan makkelijk gemaakt. Ze vraagt meteen of ik ook koffie wil. Ik merk dat ze in dat uurtje heel graag wil praten. Ook als we samen met de hond een rondje om de Molenley maken.

Het leuke van het contact met haar is dat ik er voor haar ben. Dat geeft me voldoening. Ik ben er voor iemand. Ik geef haar een uurtje en daar kijkt zij naar uit."

Die mevrouw is geen familie van jou. Geeft dat geen problemen?

"Nee. Het klikt gewoon. Om met haar naar buiten te mogen heb je wel toestemming nodig van de familie en de arts. Een melding is dan voldoende. Mooi dat ik dat vertrouwen krijg."

Hoe ga je met mensen om die aan dementie lijden?

"Het beste is om mee te veren en warmte te geven. Vooral niet tegen de haren in strijken dan gaat het goed denk ik. Ik volg daarbij mijn gevoel."

Kun je anderen deze vorm van vrijwilligerswerk aanbevelen?

"Ja, ik zeg het ook wel eens. Het is wel een stap die je zelf moet willen en kunnen zetten. Je merkt ook dat het afschrikt, dementie. Vanmorgen zag ik weer dat spotje van die meneer die op de markt zo midden op de straat blijft staan en dat iemand zegt: 'Jij staat hier in de weg,' en een van die jonge meisjes die op het terras zit, die komt hem even helpen. Een heel andere benadering."

Wat breng jij?

"Het is tijd, aandacht en rust."

Vraagt ze wel eens naar jouw persoonlijke situatie? Kan ze belangstelling opbrengen voor jou?

"Nou ja, wel over het gegeven dat ik ook een oma ben die van haar kleinkinderen geniet."

Kun je aan je man, kinderen en vriendinnen uitleggen wat je doet hier?

"Ja, vind ik wel."

En hoe staan ze er tegenover?

"Ze vinden het heel ooi dat ik het doe en ik zorg graag."



Quilten alles behalve snel lapwerk

Door: Ton Dunk

Quilten is een handwerktechniek waarbij lappen textiel in drie lagen met een doorstiksteek op elkaar genaaid worden. Het is een oude techniek, al tijdens de middeleeuwen werden quilts gemaakt. Zo droegen soldaten vaak quiltjassen als bescherming tegen het harnas en de koude. Door de eeuwen heen kwam echter steeds meer de nadruk te liggen op het decoratieve aspect van quilten. Het maken van quilts in allerlei vormen, kleuren en maten is een passie van Truus van den Berg. Als zij vertelt over haar hobby, wordt duidelijk dat het niet enkel bij quilten blijft. Het is ook een sociaal gebeuren.

Hoe is dat zo gekomen?

Al van huis uit was Truus vertrouwd met handwerken. "We waren thuis met drie meiden en zaten vaak te borduren en er was altijd wel stopwerk dat gedaan moest worden." Omdat Truus plezier beleefde aan handwerken, ging zij poppen maken. Zo kon zij haar fantasie de vrije loop laten. Zij ging met haar poppen regelmatig naar hobbymarkten en maakte daar kennis met de quiltechniek. Dat betekende het begin van een jarenlange, met veel passie bedreven hobby. Om zich de techniek eigen te maken volgde zij cursussen en kwam zij in contact met vier vrouwen die ook verknocht zijn aan quilten.

"We werden vriendinnen en we komen inmiddels al 24 jaar om beurten bij elkaar om samen te quilten. We wisselen kennis uit, stimuleren elkaar en praten natuurlijk ook bij. 'Daar is het kippenhok weer,' zei mijn man soms plagend als we weer samen zaten te werken en te kletsen. Maar als je elkaar al zo lang kent, is het fijn als je lief en leed met elkaar kunt delen. Bovendien kan quilten bij moeilijke tijden een welkome afleiding zijn. We maken ook uitstapjes en gaan naar quiltentoonstellingen om inspiratie op te doen en 'lotgenoten' te ontmoeten."

Leerproces

Quilten is precisiewerk en het vergt tijd en geduld om de techniek onder de knie krijgen, maar het loont de moeite. Als je het dan eenmaal gaat beheersen, krijg je er steeds meer plezier in. Net als bij andere liefhebberijen wil je op den duur meer, krijg je als vanzelf de behoefte om kennis en vaardigheden verder te ontwikkelen. Truus: "Ik ga regelmatig naar quiltbijeenkomsten en quiltwinkels in Etten-Leur en Dordrecht om materiaal aan te schaffen.

Daar worden ook cursussen gegeven en zo kun je altijd weer iets bijleren,

je laten inspireren door werk van anderen en je maakt er kennis met nieuwe inzichten en technieken. Ik begon ook meer oog te krijgen voor compositie, vorm en kleur. Het is geweldig leuk om aan de slag te gaan met vorm - en kleurencombinaties. Je ontwikkelt geleidelijk aan gevoel voor tonen, ritme en kleuren en zo krijg je meer diepte, harmonie en spanning in de quilt."



Monnikenwerk

"Het is beslist niet mijn gewoonte om gasten mee te nemen naar mijn slaapkamer, maar ik wil je graag iets laten zien," zegt Truus lachend.

Op haar bed ligt een prachtige spreij. Niet zomaar een alledaagse beddenspreij, het is een quilt van maar liefst dik twee bij twee meter. "Ik heb er ruim drie jaar aan gewerkt," zegt Truus met ingehouden, maar zichtbare trots. "Ik moet wel eerlijk toegeven dat de naaimachine er af en toe aan te pas kwam." Dan laat zij een spreij zien waar zij nog aan werkt. "Deze is voor mijn kleindochter. Zij vindt mijn spreij zo mooi en vroeg of ik er voor haar ook een wilde maken. Ik doe dat met plezier, maar ze zal nog even geduld moeten hebben!"

Truus heeft dus nog genoeg te doen, maar vindt dat prima. "Als alleenstaande is het goed om bezig te blijven." Zij straalt dan ook plezier en vitaliteit uit en waarschijnlijk is dat mede te danken aan haar hobby en de prettige contacten die zij daarbij onderhoudt. Nadat ik Truus bedankt heb voor haar tijd en uitleg, geef ik haar viervoetige huisgenoot een krabbel achter de oortjes. Nee, het is geen lapjeskat.

OPGERUIMD

Staat netjes

Door: Cynthia Pallandt



Het stond al maandenlang in mijn agenda: zaterdag 21 maart, Landelijke Opschoondag. Dit jaar zou ik net als ieder ander jaar met een groep mensen een Bredaas park in trekken om de troep die daar door mensen wordt achtergelaten op te ruimen. Een paar uur de handen uit de mouwen steken, foto's maken voor op sociale media, en daarna de handschoenen en grijpers weer aan de kant leggen tot World Cleanup Day in september.

Maar dit jaar verliep alles anders. Door het gevaar van het Corona-virus werden vele activiteiten, waaronder ook Landelijke Opschoondag, afgelast. Zelf was ik licht verkouden, dus ik zat al twee weken braaf binnen en ging alleen naar buiten om de hond uit te laten. Tijdens die wandelingen met de hond viel me op hoeveel troep er ook in mijn eigen wijk, de Driesprong, lag. Met name aan de kant van het spoor lagen er grote hopen zwerfafval in de berm. Dat begon me gaandeweg zo te irriteren, dat ik besloot op 21 maart toch met een vuilniszak en een grijper op pad te gaan. Zaterdagochtend was het zo ver. Ik wilde naar die berm bij het spoor, maar zodra ik mijn achtertuin uit was, was ik constant troepjes aan het oprapen. Op het gras dichtbij de huizen was het écht erg, daar vond ik voornamelijk grote hoeveelheden vuurwerkafval. Ongelooflijk, na bijna drie maanden lag dat er allemaal nog steeds. Los van mijn eigen ideeën over vuurwerk, die misschien wel te raden vallen, kan

ik in ieder geval zeggen dat het niet klopt dat buurtbewoners of de gemeente de vuurwerkresten netjes opruimen. Wie dat nu nog durft te beweren, nodig ik graag uit om volgend jaar op Landelijke Opschoondag met mij mee door de wijk te trekken.

Goed, na een uur schoonmaken was ik nog niet ver gekomen, in ieder geval niet bij de berm die me eigenlijk gemotiveerd had om te gaan. Daarom besloot ik de volgende dag terug te gaan en doelgericht naar die berm te lopen. Het afval was daar heel anders van aard. Het leek her en der alsof mensen hun restafvalbak gewoon hadden omgekeerd achter hun huis. Ook vond ik talloze blikjes energiedrank en sigarettenpakjes. En ook opvallend: rondom de ondergrondse afvalcontainer lag waarschijnlijk nog de grootste hoeveelheid troep. Ik vond het moeilijk te begrijpen, als je helemaal naar die container loopt en je laat dan per ongeluk wat vallen, is het toch een kleine extra moeite om dat even op te rapen en in de container te gooien? Wat me opvrolijkte, was dat een buurtbewoner naar buiten kwam om me te complimenteren en te vragen hoe ze aan een grijper kon komen, omdat zij ook graag wilde gaan opschoonen.



Verder sprak ik niemand, en voorbijgangers bleven gelukkig netjes op anderhalve meter afstand.

Het weekend was voorbij, het opschonen ook. Dacht ik. Maar op maandagmiddag begon het alweer te kriebelen. Het zonnetje scheen en ik wilde er even uit. Dus ik ging weer op pad. Vlakbij de nieuwbouw in de Driesprong was ontzettend veel verpakkingsmateriaal zoals piepschuim terecht gekomen. Dat was overigens niet specifiek aan de bouw te wijten, want ik zag het overal, soms kreeg ik de indruk dat mensen zó blij waren met hun pakketjes dat ze ze buiten al uitpaktten, waardoor de helft van het materiaal wegwaaide. Ik realiseerde me dat opschonen een stuk minder voldoening geeft als je het doet op een plek die, zelfs als er geen prulletje meer te bekennen valt, gewoon echt niet mooi is. De wadi's in mijn wijk hebben wekenlang onder water gestaan door een probleem met de waterafvoer, waardoor er nu opgedroogde geelbruine modder aan de planten zit. En de omgeving van het hondenveldje is gewoon niet mooi. Voor de honden zelf zal dat niet zoveel uitmaken, maar het lijkt wel extra rotzooi aan te trekken. Ik vond er stukgegooide bierflesjes (heel leuk om die scherfje voor scherfje op te ruimen...) en snoepverpakkingen.

Het voert te ver om al mijn opschoonacties tot in detail te beschrijven. Maar het is me zo goed bevallen, en ik ben de noodzaak zo in gaan zien, dat ik van plan ben het regelmatig te blijven doen. Het is makkelijk te combineren met afstand houden van anderen om jezelf en andere te beschermen tegen het risico van Corona. Ik hoop dan ook dat mijn verhaal andere wijkbewoners kan inspireren om er met een grijper en een vuilniszak, eventueel handschoenen aan, op uit te trekken.

Tenslotte wil ik nog iets meegeven aan de lezer. Het is mij duidelijk geworden dat verpakkingsmateriaal de grootste bron van afval vormt. Plastic tasjes, snoeppapiertjes, koffiebekertjes, bubblewrap... Waar mogelijk, probeer de verpakkingsmaterialen die je gebruikt te beperken, en als dat niet lukt probeer ze dan te verduurzamen. Of je nu zelf iets koopt, of een pakketje naar iemand verstuurt. Winkeliers, stimuleer mensen om hun eigen beker, tas of bakje mee te nemen zodat er geen wegwerpvariant nodig is, of voer statiegeld in op de verpakkingen zodat mensen ze netjes terugbrengen. Want hoe goed iedereen zijn best ook doet, veel afval komt op straat en in de natuur terecht. Dat ziet er niet uit, én het is gevaarlijk voor wilde dieren, honden

en katten en spelende kinderen. Dat geldt juist ook voor de kleine stukjes afval die je misschien in eerste instantie over het hoofd ziet. Op naar betere gewoontes!

Meer zorgen!

Niet alleen Cynthia maakt zich zorgen over de rommel in de wijk. We kregen een reactie van Yvonne die we ook graag delen.

"Ik ben geen 'geboren Brabantparker', maar deze senior woont sinds 3 jaar met veel plezier aan de Lage Kant 86. Dat leuke nieuwe complex!!

Ik ben een wandelaar, ook al toen ik nog in Heusdenhout woonde, en dan raapte ik hier en daar, met handschoen, het zwerfvuil op. Nu wandel ik dus ook door Brabantpark.

Het is natuurlijk deze moeilijke tijd, dat 'opgeschoten jeugd' niet naar school/werk kan. Maar het schetst mijn verbazing hoe het speelveld aan de Heusdenhoutsestraat is verworden tot een soort 'vuilnisbak'. Ook eromheen!

Jullie zijn eigenlijk het enige adres, waar ik me toe kan wenden.

Omdat op meer plekken toch wel veel zwerfvuil ligt, zouden we in deze tijd misschien iets kunnen organiseren, zodat de wijk schoon wordt. En men ook zelf ziet dat het toch wel 'erg is' hier en daar."

Elders is te lezen dat we als blad geen wijkraad zijn. Maar het is voor ons geen enkel probleem om mensen te verbinden. Zijn er meer mensen die net als Cynthia en Yvonne iets zouden willen doen aan een opgeruimder Brabantpark? Stuur dan een berichtje naar info@breda-oost.nl



Verloskundigenpraktijk ienova

Maartje Huver en Ineke Oomens

Persoonlijke zorg, dicht bij huis
en al meer dan 27 jaar ervaring!

Onze spreekuur locaties
Wilhelminapark 9, 4818 SL Breda
Brabantplein 36, 4817 LR Breda



Alfijd bereikbaar op
06 - 5100 7769
info@ienova.nl
www.ienova.nl



Gebiedsvisie Hero-terrein

ADVERTORIAL - AM

Breda is een stad met een gezellig en groen karakter waar mensen graag willen wonen, leren en ondernemen. Maar deze populariteit heeft ook een nadeel: de woningmarkt is oververhit en mensen verlaten noodgedwongen de stad, waardoor de aanhoudende vergrijzing nog meer zichtbaar wordt.

Om het woningtekort op te vangen heeft het Bredase college van Burgemeester en Wethouders in 2018 in het bestuursakkoord 'Lef en Liefde' afgesproken 6.000 woningen in vier jaar tijd te bouwen dan wel in harde planning te hebben. Verdeeld over 1.200 sociale huurwoningen, 1.800 woningen voor mensen met een middeninkomen en de rest voor de vrije markt. Het gemeentelijke programma 'Versneld Bouwen' vormt één van de tien punten van het plan om meer woningen te realiseren voor elke portemonnee.

Inmiddels zijn er vanuit dat programma een zevental

projecten in de zogenaamde '100 dagen aanpak' opgepakt. Allemaal projecten van enige omvang, die een wezenlijke aanvulling kunnen vormen voor de Bredase woningvoorraad. Tijdens deze 100 dagen wordt door ontwikkelaars in samenspraak met de gemeente onderzocht of de ontwikkeling van een specifieke locatie levensvatbaar mag worden geacht, en welke voorwaarden daar dan voor moeten gelden.

De vroegere Hero-locatie, nu braakliggend, is een van die onderzochte plekken. Na een positieve conclusie uit de 100-dagen studie, is ontwikkelaar en grondeigenaar AM samen met de gemeente een vervolgstudie gestart naar de haalbaarheid van een nieuwe woonbuurt op deze plek. De locatie van Hero biedt alle kansen om zo'n aantrekkelijke woonomgeving te worden, passend bij de ruimtelijke ambitie van de gemeente Breda.

Het beoogde plan is om een nieuw stukje stad te maken met een grote verscheidenheid aan woningen en appartementen, een huisartsenpraktijk en een horecavoorziening op de plaats van de Toerist. Daarmee dragen we bij aan het verder versterken van Breda als aantrekkelijke, inclusieve stad. Door de wijk autoluw te maken, in te zetten op energieneutraal wonen en door het gebied sterk te

Inspirerende en duurzame leefomgevingen bedenken en ontwikkelen, dat is de passie van AM.

Wij werken samen met belanghebbenden op basis van conceptuele kracht, innovatie en co-creatie. AM legt de lat hoog als het gaat om gebiedsontwikkeling en geeft invulling aan haar missie aan de hand van vijf kernthema's: healthy urban living, stad- en gebiedsmaker, inclusieve stad, gedurfde-duurzaamheid en gelukkig-leven. Wij doen dit betrokken, creatief, daadkrachtig, transparant en vol bezieling. Duurzaamheid is daarbij een integraal onderdeel van onze projecten. In samenwerking met overheden, vastgoedbeleggers, woningcorporaties, maatschappelijke organisaties, bewoners en overige vastgoedgebruikers ontstaan hierdoor bijzondere en kwaliteitsrijke gebieden om in te wonen, werken, winkelen en recreëren. AM, onderdeel van Koninklijke BAM Groep, zorgt hiermee voor kwaliteit van ruimte én kwaliteit van leven.



vergroenen, sluiten we aan bij de ambities van Breda als Stad in het Park. De identiteit van de nieuwe buurt is dan ook het beste te omschrijven als woonlandschap: een groene stedelijke woonomgeving met een eigen karakter.

Het plan, zoals dat is ingediend bij de gemeente, wordt ingepakt in een groene rand om zo afstand te creëren tot de omliggende infrastructuur en industriehallen. De rand biedt de mogelijkheid tot parkeren, maar biedt ook de mogelijkheid om te sporten of een rondje te lopen. De woningen en appartementengebouwen in het plan staan met hun voeten in een groen park. De landschappelijke structuur van de groene ruimtes geeft de wijk vorm en de woningen en voorzieningen voegen zich naar dit landschap. Door dit landschap heen meanderen paden met open verhouding. Waar paden elkaar kruisen, ontstaan kleine parkjes, waar bankjes of extra speelmogelijkheden komen. Door het autovrije en groene karakter van de straten wordt de gehele binnenruimte een plek om te verblijven, te spelen en te ontmoeten. Om het leven op straat te stimuleren krijgt de overgang van openbaar naar privé extra aandacht in de architectuur. Het oude lint van de Kwekerijstraat wordt weer zichtbaar gemaakt richting spoor, waardoor het plangebied op natuurlijke wijze aansluit op de bestaande bebouwing.

Er is intensief overleg geweest met gemeente, ontwerpers, diverse marktpartijen en adviseurs om Hero een duurzame,

uitbundig groene wijk met een mix van hoogkwalitatieve woningen en stadse voorzieningen te maken, waar mensen gezond en gelukkig samen leven.

Echter, de plannen zoals hier omschreven zijn nog niet definitief. Als ontwikkelaar én gemeente vinden wij de mening van omwonenden en van toekomstige bewoners en gebruikers van groot belang. We willen dan ook graag in gesprek met de omgeving, onze burens, bijvoorbeeld over inrichting van de openbare ruimte. In de huidige omstandigheden is dat lastig, daarom willen we dat voornamelijk online doen. Om die reden wordt in juni een participatiewebsite opgezet. Op deze website komen filmpjes waarin de verschillende thema's in het plan worden toegelicht.

De omwonenden krijgen een brief met de uitnodiging te reageren op de plannen die in de filmpjes gepresenteerd worden. Deze reacties, ideeën en vragen kunnen wij vervolgens verwerken tot een definitief plan.

Om vervolgens -actief- op de hoogte te blijven van de plannen kunnen de omwonenden zich aanmelden als belanghebbende, wat betekent dat men, naarmate het proces vordert, op de hoogte wordt gehouden van de status van het project.



ANDRÉ LIPS

Een gedreven en ondernemend mens

Door: Ton Dunk

Sinds zijn zoon Het Viskwartier aan de Bisschopshoeve runt is André Lips regelmatig in Heusdenhout te vinden. Als het weer het toelaat zit hij getooid met breedgerande hoed en een doos sigaren bij de hand op “zijn” bankje. Hij kijkt naar het winkelende publiek en maakt zo nu en dan een praatje met voorbijgangers. Hartelijke begroetingen over en weer maken duidelijk dat hij een bekende wijkbewoner is. Zo op het oog lijkt André een rasechte levensgenieter en als ik met hem aan de praat raak, blijkt mijn vermoeden juist te zijn. Maar al gauw wordt mij ook duidelijk dat hij een betrokken en ondernemende man is met een indrukwekkende staat van dienst.

Als kind van een ondernemersfamilie was het te verwachten dat André na de MULO en de Middelbare Handelsschool ook ondernemer werd. In 1977 begon hij samen met zijn vrouw een drogisterij aan de Epelenberg, precies op de grens tussen de wijken Brabantpark en Heusdenhout. Na verloop van tijd besepte hij het belang van onderlinge samenwerking tussen winkeliers en bedrijven. Bundelen van krachten, uitwisselen van ervaring en kennis kan voor kleine en middelgrote bedrijven voordelen opleveren. Om die samenwerking te bevorderen werd André contactpersoon bij het MGB, de stichting voor het midden grootwinkelbedrijf en ambulante handel.

Zo ontwikkelde hij zijn vaardigheden als contactpersoon en onderhandelaar. Het bleek dat deze taken hem op het lijf geschreven waren. Naast zijn inzet voor ondernemers heeft André ook hart voor de wijk en het welzijn van haar bewoners. Daarom bezocht hij regelmatig zittingen van de wijkraden van Brabantpark en Heusdenhout. Net als voor bedrijven streefde hij weer naar bundelen van krachten. “Wij wilden eigenlijk de wijkraden van Brabantpark en Heusdenhout samenvoegen tot één wijkraad Breda Oost, maar dat is helaas niet gelukt. De wijken bleken toch teveel van elkaar te verschillen.” Gemeenteraad en NAC

Als André vertelt over zijn tijd als gemeenteraadslid voor het CDA, komen dierbare herinneringen boven. “In 2002 vernam ik dat NAC failliet dreigde te gaan en dat moest natuurlijk koste wat kost worden voorkomen. Met steun van wethouders Janus Oomen en Maria Heerkens en

raadslid Frans Jackson is het gelukt onze Parel voor de ondergang te behoeden." Van het één kwam het ander en was André twaalf jaar voorzitter van de Businessclub NAC en daarna acht jaar bestuurslid van de voetbalclub zelf. De businessclub onderhoudt contacten met sponsors en streeft naar verbinding tussen de belanghebbende partijen. Dat lidmaatschap had natuurlijk leuke kanten. "We maakten met de businessclub eens een trip naar de Cariben, uiteraard ieder op eigen kosten!" Met zijn liefde voor de voetballerij zette André zich ook in voor het regelen van oefenwedstrijden van de Madese Boys. Ook hier kwam zijn talent voor onderhandelen van pas, er kwamen oefenpartijen tegen Real Madrid, Ajax en Barcelona!

Passie en hulpvaardigheid

Als ik naar zijn grootste passie vraag hoeft André niet lang na te denken: "Paardensport! Dat is bij ons van oudsher een echte familietraditie. Zelf heb ik nooit aan paardensport gedaan, maar ik ben er wel altijd bij betrokken geweest. Mijn oudste zoon houdt de familietraditie in ere, hij heeft in Hoogstraten een stoeterij waar springpaarden getraind worden. Toen ook het evenement Outdoor Brabant ten onder dreigde te gaan heb ik me samen met een aantal mensen ingezet om dat te voorkomen, het zou doodzonde zijn als dat gebeuren verloren ging."

André vindt het ook geweldig fijn om waar mogelijk mensen te helpen, problemen voor hen op te lossen. Met zijn ervaring als gemeenteraadslid kent hij de juiste wegen om mensen op weg te helpen. "Ik merk vaak dat men angst heeft om bij problemen aan te kloppen bij de Gemeente Breda. Die schroom is helemaal niet nodig, er werken daar bekwame mensen die je prima kunnen helpen."

"Pa, het is klaar hoor," klinkt het vanuit Het Viskwartier en zo eindigt ons gesprek. "Ik moet opstappen, even voor mijn zoon een bestelling afleveren." André is met pensioen, maar met een druk bezette agenda nog altijd volop in de running.

doornbosfysio.nl

Rug- of nekpijn?
**WIJ HELPEN U
SNEL VAN UW
KLACHTEN AF**

**Maak vandaag
nog een afspraak
via 076 5720057!**

**doornbos fysio
centrum van aandacht.**



Content+
makelaars met meerwaarde

**BENIEUWD NAAR DE WAARDE VAN UW HUIS?
VRAAG NU EEN GRATIS WAARDEBEPALING AAN!**

RALPH VAN WINGERDEN

De woningmarkt crisis is voorlopig voorbij en de huizenprijzen stijgen weer. Een goed moment voor een waardebepaling!

Tijdens mijn bezoek ontvangt u een realistische waardering en nuttige tips om uw huis beter verkoop klaar te maken. Gratis en Vrijblijvend. Neem voor meer informatie contact op.

06531 59628 - ralph@contentplus.nl
www.contentplus.nl



KORT NIEUWS

Reptielenhuis De Aarde

30 maart jongstleden bestond Reptielenhuis De Aarde acht jaar. Een paradijsje verscholen aan de Aardenhoek, met recht het leukste reptielenhuis van Nederland!

Of je er nu komt om de dieren in hun mooie natuurgetrouwe verblijven te bewonderen of voor een stukje educatie of voor een kinderfeestje of bedrijfsuitje, het is er altijd leuk en gezellig en de medewerkers zijn altijd even enthousiast.



De Aarde is al lang geen onbekende meer in heel Nederland en wist diverse prijzen in de wacht te slepen zoals een Zoo-Award, de Warme Douche van het tv-programma Radar en een certificaat van Tripadvisor vanwege vijf jaar op rij uitmuntend te scoren en het nummer-één-uitje van Breda te zijn. Ook onze oosterburen hebben het reptielenhuis ontdekt en filmen er voor de Duitse televisie.

Ook scholen, de scouting en de kinderopvang hebben hun weg naar De Aarde al lang gevonden en steken er veel van de reptielenwereld op.

De kinderfeestjes die hier gehouden zijn, zijn niet meer te tellen. De feestjes zijn er in alle soorten en maten, maar één ding hebben ze gemeen: ze zijn altijd leuk, origineel en leerzaam.

Coronacrisis treft reptielenhuis

Eigenaar Oscar Maas: "We hadden ons dit jubileum toch heel anders voorgesteld. Gezellig met het hele team iets doen. We hebben het moeten uitstellen vanwege het Corona-virus. De deuren voor het publiek zijn ruim twee maanden gesloten geweest. Daardoor werden wij erg hard geraakt, want alle lopende kosten gingen door terwijl er geen inkomsten waren. Het is hartverwarmend om te zien dat allerlei mensen spontaan hulp aanbieden in de vorm van een donatie of door artikelen te verkopen en de opbrengst aan ons te schenken. Op onze website www.deaardebreda.nl staat nu onder het kopje "Donaties Corona" hoe men ons eventueel kan helpen. Gelukkig konden we onlangs onze deuren weer openen en kunt u veilig een bezoek brengen aan onze mooie reptielenhuis."

Update Tuinen van Genta

Twee jaar geleden berichtten we als Brabantpark Nieuws over het project de Tuinen van Genta. Het gebied tussen Teteringsedijk, Hoge Steenweg en het spoor.

We ontvangen een mailing met een update met laatste stand van zaken. Momenteel kan er in de procedures een belangrijke stap gezet worden zetten.

Maar eerst nog even waarom het even stil bleef. De stikstofproblematiek die in de zomer van vorig jaar opstak heeft ook de planvorming voor Tuinen van Genta sterk vertraagd. De afgelopen maanden zijn daarvoor de noodzakelijke onderzoeken gedaan en die wijzen uit dat het plan binnen de wettelijke normen gerealiseerd kan worden.

Gelijktijdig is ook door het ontwikkelteam verder gewerkt aan het uitwerken van het ontwerp van de woningen. Dit samen heeft er toe geleid dat op 24 maart jl. de zogenaamde anterieure overeenkomst is getekend tussen de gemeente Breda en ontwikkelcombinatie Synchroon/ERA Contour. In zo'n overeenkomst worden afspraken vastgelegd over de gemeentelijke kosten die met het maken van het plan en de besluitvorming daarover zijn gemoeid. Inmiddels is ook het Voorlopig Ontwerp van Tuinen van Genta goedgekeurd door de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit (voorheen de Welstand).



Daarmee kan de belangrijke stap gezet worden dat het Ontwerp Bestemmingsplan ter inzage gelegd kan worden.

De volgende stappen zijn dat, naar verwachting, komend najaar de verkoop van de woningen start. In de eerste helft van 2021 beginnen ze dan met de bouw van de woningen. Circa een jaar later nemen vervolgens de eerste nieuwe bewoners hun intrek in Tuinen van Genta.

De komende tijd zullen ze een bredere groep buurtbewoners actiever gaan informeren. Communicatie zal zoveel mogelijk online plaatsvinden. Op www.tuinenvangenta.nl zijn de laatste ontwikkelingen te volgen.

Redactie zoekt versterking

Ben jij goed in je d's en t's? Zie jij in één oogopslag waar die punten en komma's moeten staan? Ken jij het Groene Boekje ongeveer uit je hoofd? Is grammatica jouw grote hobby? Kom dan het redactieteam van Heusdenhout Nieuws en Brabantpark Nieuws versterken! Vier keer per jaar corrigeer je de aangeleverde teksten. Het kost niet zoveel tijd, maar geeft veel voldoening. Neem voor meer info contact op via info@breda-oost.nl

Internetredactie zoekt teamleden!

Met de wijkbladen Brabantpark en Heusdenhout gaat het goed. Het lukt ons steeds beter om iedere keer een gevulde uitgave te presenteren. In Heusdenhout al voor de 103e keer en voor Brabantpark is het ook alweer de 26e editie.

Naast de wijkbladen hebben we ook een website www.breda-oost.nl met bijbehorende Facebookpagina...en héél eerlijk... daar moet aan gewerkt worden.

Naast het publiceren van de artikelen uit de bladen is het ook de bedoeling tussentijds nieuws te verslaan en dat te communiceren op Facebook.

De huidige redactie is echter te druk om dat er nog even bij te doen. Vandaar dat we een groep mensen zoeken die hier samen de schouders onder willen zetten.

Interesse? Laat het weten via info@breda-oost.nl

COLOFON

Brabantpark Nieuws is een uitgave van Stichting Wijkactiviteiten Breda-Oost en wordt vier keer per jaar gratis huis-aan-huis verspreid in de wijk Brabantpark.

Oplage:
4.900 exemplaren

Hoofredactie:
Leon Colbers

Redactie:
Leon Colbers, Ton Dunk, Brenda Roels, Ricky Zager e.a.

Vormgeving:
Forcez B.V.
Leon Colbers & Marcus Braun
www.forcez.nl

Redactie en Advertentieverkoop:
Stichting Wijkactiviteiten Breda-Oost
Kwekerijstraat 7
4817 MT Breda
Tel. 076 - 51 54 658 *(Voor de duidelijkheid, dit is het zakelijke nummer van de hoofdredacteur. Weest u ervan bewust dat u hem op het werk belt. Bel alleen als het echt niet anders kan, de voorkeur gaat uit naar een mail.)*
E-mail: info@breda-oost.nl
www.breda-oost.nl

De deadlines voor Brabantpark Nieuws zijn in 2020:
17 aug en 23 nov.

Voor Heusdenhout Nieuws: 27 juli en 16 nov.

De bladen verschijnen drie weken na de deadline.

De verspreidingsdata kunnen wel eens iets afwijken: beide bladen worden geheel gemaakt en bezorgd door vrijwilligers. We hopen op uw begrip hiervoor.

U kunt uw kopij aanleveren via info@breda-oost.nl.

Overname van (delen van) artikelen is mogelijk, na vooraf overleg met – en uitdrukkelijke toestemming van – de hoofdredacteur en met bronvermelding.

De inhoud van Brabantpark Nieuws is met zorg samengesteld. Desondanks zijn fouten of omissies mogelijk. Uitgever en redactie zijn niet aansprakelijk voor eventuele hieruit voortvloeiende schade.



balans in werk en welzijn

Stress op je werk? Moeite met ontspannen?
Op zoek naar de juiste balans tussen werk en privé?

IntensPsychologie biedt professionele begeleiding
bij werk gerelateerde klachten.

intens psychologie

Heusdenhoutsestraat 16A, 4817 WC Breda
www.intenspsychologie.nl



Help ons!

Al 26 edities lang verslaan we met Brabantpark Nieuws het nieuws uit de wijk. Mooie verhalen over mensen, verenigingen, bedrijven, activiteiten en zoveel meer!

Zeker nu is het lastig de touwtjes aan elkaar te knopen. Wilt u ons helpen met een vaste bijdrage in de vorm van een advertentie of sponsoring?

Laat het dan weten via info@breda-oost.nl



Para Medisch Centrum Heusdenhout

Wilderen 2, 4817 VG Breda

Tel: 076-5873300

email: pmc@pmc-heusdenhout.nl

website: www.pmc-heusdenhout.nl

Zorg op maat onder één dak:

- Fysiotherapie, kindersfysiotherapie, geriatriefysiotherapie, psychosomatische fysiotherapie, bekkenfysiotherapie, oedeemtherapie, manuele therapie, sportfysiotherapie, claudicatiotraining, echografie, shockwave, neurorevalidatie en FysioFit.
- Beweegprogramma's voor Parkinson, beroerte, MS, diabetes, COPD, hart- en vaatklachten, oncologie, individueel of in groepsverband.

Ruime parkeergelegenheid, buslijn 5 stopt voor de deur.

Naast fysiotherapie zijn de volgende praktijken in het gebouw gevestigd:

ergotherapie, logopedie, podoposturaaltherapie, dieetadvies, en praktijkondersteuning dr. Schueler.

PMC HEUSDENHOUT – EEN GEVESTIGDE NAAM IN BRED!

