

BRABANTPARK **BREDA**

NIEUWS

EDITIE 19
APRIL 2018

Er leeft **méér** in Brabantpark



NIEUWE BESTEMMING

De markante toren die de oude, inmiddels gesloopte, Michaëlkerk vergezelde is verkocht en krijgt daarmee een nieuw leven. Zo kan dit beeldbepalende bouwwerk behouden blijven voor onze wijk.

Ton interviewde de nieuwe eigenaar over de plannen en schreef er een artikel over. U leest dit artikel op pagina 4.

BOTULISME
P08



NHTV
P11



KORAALSTRAAT
P12



RED CROSS SHOP

Hoewel net niet in de wijk is het toch de moeite waard om een bezoekje te brengen aan de Red Cross Shop. Deze winkel in tweedehandskleding doet allesbehalve tweedehands aan. We bezochten deze prachtige zaak aan de Hoge Steenweg en schreven er een artikel over. U kunt dit lezen op pagina 6.

OPGERUIMD STAAT NETJES?

De grote lenteschoonmaak weer gedaan, lekker de bezem door het huis en eens stevig opgeruimd. Een heerlijk gevoel natuurlijk...alleen is het dat niet voor uw burens als de rotzooi niet netjes wordt afgevoerd. Lees er meer over op pagina 14.



VOORWOORD

Terwijl ik, voordat onze art director Marcus het blad grafisch strak gaat trekken, de laatste hand leg aan weer een nieuwe uitgave van Brabantpark Nieuws fluiten de vogels volop. De zon breekt door en langzaam komt de natuur weer tot leven.

We zijn weer een kwartaal verder, maar van een winterslaap was geen sprake. Echt speuren naar verhalen, dat was deze keer niet nodig. Blijkbaar deed de oostenwind voldoende stof opwaaien om vanuit de wijk onderwerpen aangereikt te krijgen. Dat vinden we natuurlijk hartstikke leuk!

Zo doken we, uiteraard alleen figuurlijk, in het onderwerp botulisme en zocht Ton uit hoe het nu zit met de herbestemming van dé toren van de wijk. Ook NHTV en de Leystroom hebben weer een update van wat er gaande is en het dossier Koraalstraat heeft met de plaatsing van de flexwoningen een happy ending.



Kortom een editie die weer boordevol wetenswaardigheden staat van wat er in onze wijk gebeurt. We wensen u heel veel plezier bij het lezen van deze uitgave en hopen in het bijzonder voor onze 20e uitgave weer leuke tips binnen te krijgen.

Hartelijke groet,

Leon Colbers
Hoofdredacteur

Vijf jaar Brabantpark Nieuws + Link700

Wie goed heeft opgelet heeft op de voorzijde van deze uitgave gezien dat we inmiddels aan de 19e editie van Brabantpark Nieuws toe zijn. 19 keer mochten we al mooie verhalen zoeken en nieuws verslaan uit de wijk. Volledig op eigen kracht en zonder subsidie weten we met een team vrijwilligers iedere keer weer een mooi blad te maken dat we huis-aan-huis verspreiden.

Samen met Brabantpark Nieuws bestaat ook Link700 vijf jaar. Dit platform voor ondernemers, aangevuld met maatschappelijke organisaties uit Breda-Oost, is voor een belangrijk deel verantwoordelijk voor de financiering van de beide wijkbladen en de site, maar ook voor mooie activiteiten in de wijk. Daarbij kunt u denken aan de bijzondere dinershow die we afgelopen jaar organiseerden voor Bredapashouders, activiteiten voor ouderen in de Leystroom i.s.m. twee kinderdagverblijven, juridische verantwoordelijkheid voor de Heusdenhoutse Openluchtconcerten en uiteraard tal van activiteiten voor ondernemers zoals de jaarlijkse BHV-training, diverse workshops, een volleybaltoernooi, kerstdiner en niet onbelangrijk de befaamde Barbecue.

Op woensdag 13 juni aanstaande vieren we als platform onze vijfde verjaardag. Suzanne heet ons dan in de tuin van haar Boutique Hotel Het Scheepshuys welkom en ze zorgt samen met Donny van Restaurant de Egelantier voor een bijzondere barbecue. En één van de helden van het bezorgteam en muzikaal multitalent Sonny Rering zal met zijn band "The Song Factory" de avond muzikaal omlijsten. Tijdens deze avond zullen we de extra dikke jubileumuitgave van Brabantpark Nieuws presenteren en daarna komt die heel snel bij u op de deurmat te liggen. Bent u ondernemer en wilt u dat alles nu niet missen?

Voor slechts een tientje per maand (ja, die etentjes zijn gewoon bij de prijs inbegrepen) kunt u ook bijdragen aan een mooier Breda-Oost en krijgt u volop mogelijkheden in contact te treden met andere organisaties in de wijk. Wilt u zich aansluiten? Meer informatie is te vinden op www.link700.nl



Het platform Link700 organiseert minimaal twee keer per jaar een activiteit voor leden.



Redactie zoekt versterking!

De wijkbladen Brabantpark Nieuws, Heusdenhout Nieuws en de digitale kanalen www.breda-oost.nl en de BredaOost Facebookpagina komen niet vanzelf tot stand. Met een zeskoppig team geven we daar iedere keer weer met veel plezier invulling aan. Ieder heeft daarin zo zijn eigen taken.

Helaas heeft Gytha, die als Avansstudent in de wijk woonde en zo drie jaar geleden in contact kwam met ons blad, besloten te stoppen. Vanwege haar master die ze volgt aan de universiteit van Tilburg en de beperkte tijd die ze in Breda verblijft lukt het haar niet meer om voldoende aandacht te kunnen geven aan Brabantpark Nieuws.

Ter aanvulling van het team zijn we daarom op zoek naar een redactielid. Bent u net als Gytha onderzoekend en objectief en kunt u bijdragen aan een mooier Brabantpark Nieuws laat het dan weten. We nodigen u dan uit voor onze redactievergadering om te kijken of er een klik is en je in ons team past.

- i** Aanmelden kan via: info@breda-oost.nl
Bekijk ook onze website www.breda-oost.nl en onze Facebookpagina www.facebook.com/bredaoot



Verloskundigenpraktijk ienova

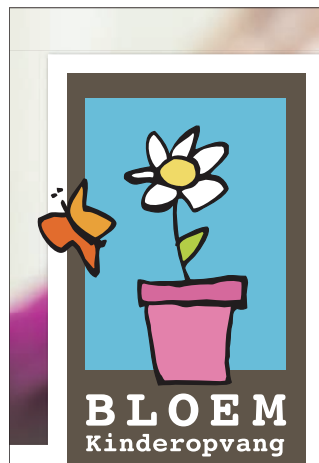
Maartje Huver en Ineke Oomens

Persoonlijke zorg, dicht bij huis
en al meer dan 27 jaar ervaring!

Onze spreekuur locaties
Wilhelminapark 9, 4818 SL Breda
Brabantplein 36, 4817 LR Breda




Altijd bereikbaar op
06 - 5100 7769
info@ienova.nl
www.ienova.nl



Kinderdagverblijf BSO Peutertuin/VVE

UW KIND AANMELDEN?
NEEM DAN CONTACT OP VOOR EEN
VRIJBIJVENDE KENNISMAKING!

 076 - 515 69 00
www.bloembreda.nl

Bloem Kinderopvang **Breda Noord** Cornelis Florisstraat 25, **Breda Oost** Epelenberg 4



MARKANTE TOREN KRIJGT NIEUW LEVEN

Van klokkentoren naar bijzonder logeeradres

Interview en tekst: Ton Dunk

De ronde klokkentoren naast de parkvijver is al meer dan een halve eeuw een vertrouwd beeld in de wijk Brabantpark. Maar nu staat het in stijl van de Bossche School opgetrokken bouwwerk er nogal verloren bij. De toren doet geen dienst meer als kerktoren en zijn klokken zwijgen al ruim twintig jaar. Zo is het eigenlijk geen klokkentoren meer, eerder een toren op een schaakbord waarmee al lang geen zet meer is gedaan. De parochie wist met deze patstelling niet goed raad en zette de toren daarom maar in de verkoop.

“Nu staat er iets te koop dat echt iets voor jou is. Ik weet zeker dat je op dit object al jouw creativiteit en ondernemingslust los kunt laten!” Iets dergelijks moet de moeder van Etienne Feijns tegen haar zoon gezegd hebben toen zij hem er op attendeerde dat de toren in de verkoop stond. Dat had zij goed ingeschat. Met zijn liefde voor bouwkunst en design was Etienne in ieder geval zelf al meteen verkocht. Hij twijfelde geen moment en zonder eigenlijk precies te weten wat zij ermee wilden gaan doen, waren Etienne en zijn zakenpartner Martin Aanraad al gauw eigenaren van het gebouw.

Ondernemingslust

Nee, Etienne is geen architect of bouwmeester. Sterker nog: feitelijk heeft hij niet eens een echte vakopleiding afgerond. Hij is een doener, pakt aan wat op zijn weg komt en als hij iets in zijn hoofd heeft, wil hij dat ook uitvoeren. Die daadkracht combineert hij met zijn liefde voor schoonheid en design. Samen met zijn compagnon Martin runt hij Mass Modern Design in Roosendaal. In een grote loods bieden zij vooral gebruikt designmeubilair aan, daar is momenteel veel



vraag naar. Toen de toren in het Brabantpark eenmaal hun eigendom was, begon er in het creatieve ondernemingsbrein van Etienne zoetjesaan een bijzonder plan te rijpen.

Het idee

Tegenwoordig worden leegstaande monumentale panden nogal eens verbouwd en weer in gebruik genomen door bedrijven of gaan dienen als woonruimte. Waarom zou je van die toren dan niet een logeershuis maken en verhuren voor speciale gelegenheden?

Bijvoorbeeld aan pasgetrouwde stellen om hun huwelijksnacht in door te brengen. Natuurlijk is de toren niet gebouwd voor dergelijke doeleinden. Hier te hoog en daar te smal en de raampjes zijn wel erg klein. Maar toch ziet Etienne mogelijkheden en hij begon zelfs al ontwerpschetsen te maken voor hun sprookjestoren. "Er moet het nodige aan verbouwd worden, het voegwerk is er niet best aan toe en de buitenkant moet natuurlijk intact blijven. Voor de leefruimten zijn grotere ramen wenselijk, anders is het er binnen wel erg donker.

Verder zijn we van plan straks de kamers in te gaan richten met ons design meubilair"

Zo wordt de toren zowel logeershuis als etalage en snijdt het mes aan twee kanten.

Wat je noemt een mooie combinatie van creativiteit en handelsgeest.

Vergunningen en tijdspad

Het moge duidelijk zijn dat je een verwaarloosde toren niet zomaar even omtoverst tot een logeershuis. Het is een enorme uitdaging en er moet het nodige voor gebeuren, maar de trotse nieuwe eigenaars hopen rond 2020 de verbouwing verwezenlijkt te hebben.

Met deskundige hulp van een architect moet er een goed ontwerp komen, daarna kunnen ondernemers ingehuurd worden. Natuurlijk moet de Gemeente Breda de zaak eerst

nog goedkeuren en een vergunning afgeven. En dan is het natuurlijk ook even afwachten hoe omwonenden reageren op de plannen.

Maar Etienne en Martin hebben er alle vertrouwen in dat zij hun project steunen.

Zeker ook omdat met dit project de karakteristieke toren voor hun wijk behouden blijft.

Ook de brandweer zal het plan gaan bekijken, nagaan of het gebouw straks aan de brandveiligheidsvoorschriften kan voldoen. De nodige rompslomp dus, maar als alles volgens plan gaat verlopen, stopt er op een dag in 2020 misschien wel voor het eerst een bruidswagen voor een schitterend verbouwde toren!

**Garage
JANSEN**



Urkstraat 5
4817 AR Breda
Tel.: 076-5710372
Fax: 076-5715298

Reparaties en APK-keuringen alle merken
Verkoop van nieuwe en gebruikte onderdelen
Gespecialiseerd in Citroën en Peugeot

RED CROSS SHOP

Tweedehands,
maar dan anders

Door: Leon Colbers
Fotografie: Jille Zuidema



Op een kille zaterdag besluit ik eens de grenzen van Brabantpark op te zoeken. Want hoewel de Hoge Steenweg ook in Brabantpark ligt, is dit kleine stukje Hoge Steenweg aan de andere kant van de Doornboslaan formeel Centrum. Maar met de blik naar onze wijk gericht is de Red Cross Shop toch ook een beetje van 'ons', tijd voor een bezoek dus.

De Red Cross Shop? Wat is dat, hoor ik u denken. Dat dacht ik ook toen ik een mail kreeg van de directeur van Rode Kruis de Baronie om er met ons blad aandacht aan te besteden. Een tweedehandskledingwinkel is eigenlijk niet zo mijn ding. Maar de Red Cross Shop bewijst dat tweedehands zeker niet stoffig hoeft te zijn. De winkel toont heel eigentijds en de twee verkoopsters zijn een toonbeeld van zoals het zou moeten, vriendelijk en servicegericht. Wiepie en Ingrid creëren een prettig sfeertje en staan de klanten heel anders te woord dan dat dat in de gemiddelde winkel in de binnenstad gebeurt.

De Red Cross Shop richt zich op een wat hoger segment dan andere winkels in tweedehandskleding. De kleding die ze aanbieden is van een hoge kwaliteit en zo goed als nieuw te noemen. Alles wordt keurig gewassen en gestreken en vervolgens gesorteerd in de rekken gehangen waardoor alles oogt zoals nieuw. Alle kleding wordt gedoneerd en dan gaat het zeker niet om de minste kwaliteit. Struinend tussen de truien, pakken, schoenen en rokjes kom je merken tegen als Tommy Hilfiger en Van Gils. En waar Hilfiger normaal behoorlijk aan de prijs is, toont het labeltje hier iets heel anders...7,50! Wiepie: "De economie groeit weer en mensen ruimen hun kast op. Doordat ze ons deze kleding gunnen, kunnen wij er anderen weer blij mee maken en voorkomen we dat van topkwaliteit kleding poetslappen gemaakt worden. Het is ook heel duurzaam om zo met kleding om te gaan. Weggooien is vaak echt zonde."

De winkel is inmiddels elf maanden open en het wordt steeds drukker. Meer mensen weten de weg naar deze bijzondere winkel te vinden. Zo ook een mevrouw uit de Haagse Beemden. "Wat ik zo fijn vind, is dat de kleding allemaal netjes en schoon is. Ik hou enorm van leuke dingen en de ketens zijn voor mij steeds meer eenheidsworst. Hier vind ik iedere keer weer unieke items. De dames die me hier helpen weten ondertussen precies wat ik leuk vind. Dat maakt het zoveel persoonlijker. Shoppen wordt hier echt funshoppen, ook door het sympathieke personeel."



Voor de prijs hoeft je hier zeker niets te laten hangen en als ik het zat ben, dan breng ik het gewoon weer terug. Zo kan iemand anders er weer plezier van hebben.”

Het hechte team van zo'n vijftien vrijwilligers zorgt er voor dat de winkel er altijd piekfijn uitziet. Ingrid: "Normaal zijn we met drie man. Vaak twee in de winkel en iemand die bezig is in de ruimte hierachter." Ze nodigt me uit om een kijkje te nemen in de grote ruimte achter de winkel. "Hier gebeurt de selectie. Wat goed is wassen en strijken we en voor de andere kleding krijgen we nog een kiloprijs. Hierdoor levert alles wat binnengebracht wordt nog wat op. En de opbrengst, die gaat volledig naar het lokale Rode Kruis. Zo hebben we al nieuwe reanimatiepoppen aan kunnen schaffen en is het mogelijk EHBO-cursussen te organiseren."

Momenteel is alle winterkleding uiteraard omgewisseld voor de voorjaarscollectie. De zaak hangt daardoor goed vol met zowel dames- als herenkleding en ook voor kinderkleding is een hoekje gereserveerd. Zo is er voor ieder wat wils. Wiepie: "Iedereen kan er mooi bijlopen voor een paar centen. Kom dus vooral eens kijken. En heeft u zelf nog mooie kleding die u niet meer gebruikt? Gun het dan een tweede leven!"

i Belangrijke informatie

De Red Cross Shop is geopend van dinsdag t/m vrijdag én iedere laatste zaterdag van de maand van 13.00-17.00 uur. Komt u met de auto? Parkeer dan voor het Rode Kruis gebouw. De Hoge Steenweg valt namelijk binnen het betaald parkeren gebied. Is er geen plek, laat het dan weten op het eigen terrein is vast nog wel een plekje.

In de Red Cross Shop is er alleen mogelijkheid tot pinnen, contant betalen is niet mogelijk.

WITTE ZWANEN...

Botulisme grote bedreiging voor mens en dier!

Door: Leon Colbers
Fotografie: Marcus Braun

Hoewel de eendjes voeren heel leuk en onschuldig lijkt, kleven er toch nadelen aan het voeren van de dieren in de vijvers van ons Brabantpark. Natuurlijk kan een beetje brood wat ze direct kunnen opeten geen kwaad, maar de grote hoeveelheid voedsel die achtergelaten wordt leidt vrij snel tot ziektes in het water. Hoe dat komt beschrijven we in onderstaand artikel, hetgeen tot stand is gekomen dankzij een aantal bewoners.

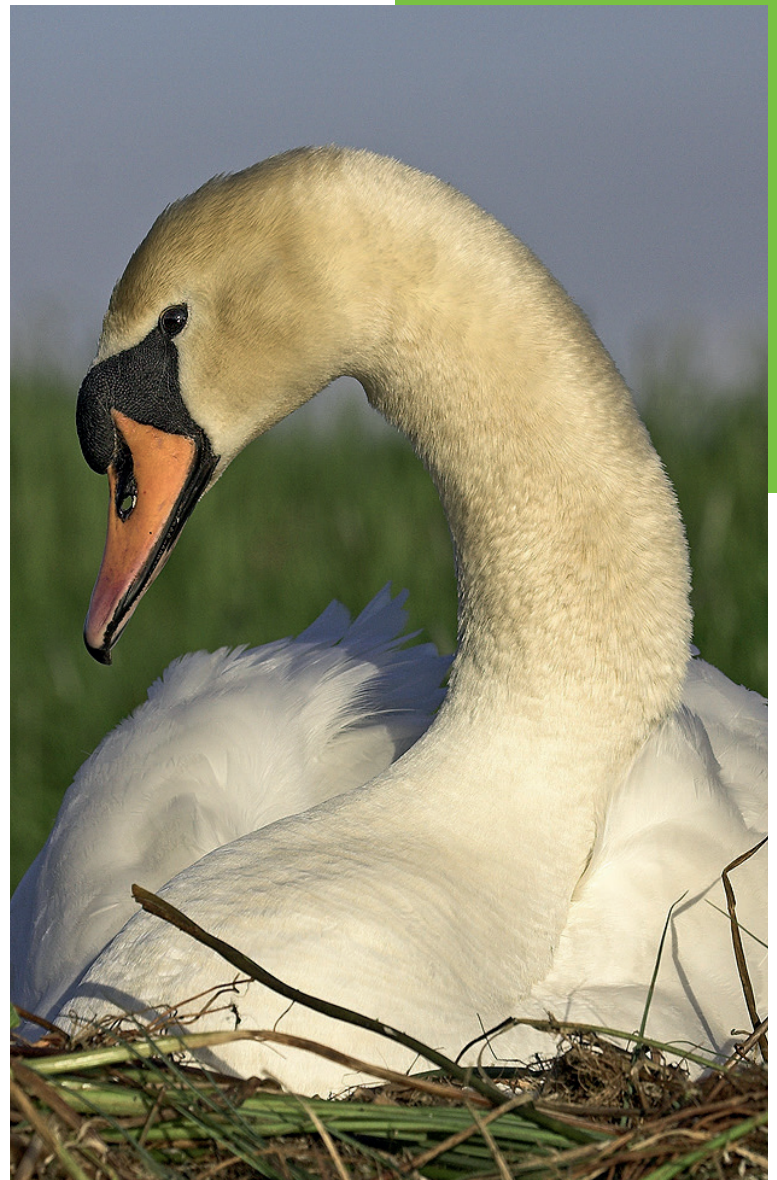
Botulisme is een vergiftiging door het vergif botuline waaraan vooral watervogels en vissen sterven. In het begin gaat het vooral gepaard met spierverslaving. Er zijn zeven verschillende typen botuline waaronder drie die gevaarlijk zijn voor de mens. De bacterie *Clostridium botulinum* (en de nauw verwante *C. argentinense*), die botulisme veroorzaakt kan zich alleen onder bepaalde omstandigheden snel vermenigvuldigen:

- in een eiwitrijk zuurstofarm milieu (water met weinig doorstroming vooral wanneer er dode vogels of vissen in het water liggen);
- in water dat 20 graden Celsius of nog warmer is (met name ondiep, stilstaand water zoals de vijver in het Hooghoutpark wordt in de zomer snel warm).

De bacterie die ontstaat scheidt een gif af, toxine (botuline). Dit veroorzaakt een blokkade van de signaaloverdracht van zenuw naar spier. En dit is niet alleen schadelijk voor de watervogels en vissen, maar ook voor uw kinderen.

Ook in onze vijvers dus!

Afgelopen zomer hadden ook wij in de wijk last van deze vervelende vergiftiging. Vele dieren stierven, waaronder vier in mei geboren jonge zwanen. Uit gesprekken met



medewerkers van Brabantse Delta en Gemeente Breda, volgde de conclusie, dat het botulisme in eerste instantie wordt veroorzaakt door de bewoners van de wijk zelf. Hele broden en gerechten worden aan de waterkant of in het water gedumpt. En omdat watervogels geen tanden hebben, kunnen ze de stukjes brood niet in stukjes breken. Het gevolg is dat het voedsel naar de bodem zinkt, waar het gaat liggen schimmelen en gisten. Bij warm weer en harde regen slaat de bodem los en komen al die giftige schimmels in het water terecht, waar vissen en watervogels er ziek van worden. Met de dood als gevolg.

Ruim vijf jaar geleden liepen er nog konijntjes en egeltjes in het park, deze zijn allemaal al verdwenen. Het aantal eenden is enorm teruggelopen en de vijver is praktisch uitgestorven.

Ondanks druk van omwonenden op de Gemeente Breda, wordt er nog steeds niets gedaan. Dus is het tijd dat we als wijkbewoners zelf aan de slag gaan. Nu het broedseizoen er weer aan komt, is de kans groot dat die schattige eendjes en zwanen die geboren gaan worden, totaal geen kans hebben om te overleven als het water ernstig vervuild blijft.

Enkele tips om botulisme te voorkomen!

- Voer eendjes niet door brood in het water te gooien. Doe dit met uw (klein)kinderen hooguit met mate op de grasweides;
- Leg geen brood of voedsel neer, ook niet als u vanwege uw overtuiging geen voedsel mag weggooien. Naast het feit dat dit in het water terecht kan komen trekt dit voedsel ook ander ongedierte aan zoals ratten;
- Probeer iemand aan te spreken als hij/zij dit toch doet en leg uit wat er gevaarlijk aan is;

Ter inspiratie!

Uiteraard is het fenomeen botulisme niet iets wat enkel in onze wijk ontstaat. Over het hele land doet zich dit probleem voor.

In de Rotterdamse wijken, waar mensen uit overtuiging massaal voedsel 'doneerden' omdat ze dachten daarmee goed te doen, ontstond hetzelfde probleem. En daar is juist iets heel moois uit ontstaan.

Wilt u weten wat? Kijk dan eens op:
<http://broodnodig.co/>

Toch botulisme?

En wat als het nu toch fout gaat deze zomer? En de vijver dus opnieuw verontreinigd raakt door botuline? Wees dan alert! Raak NOOIT dode dieren aan en bel de Gemeente om melding te maken. Hoe meer mensen dit doen, hoe beter. Zij zullen deze dieren veilig moeten verwijderen.

Is het erg warm en denkt u...ik laat mijn kinderen lekker op de waterspeelplaats spelen! Doe dat dan vooral niet. In het bijzonder wanneer het erg warm weer is loopt uw kind (dat nog niet de weerstand zoals die van een volwassene heeft) een risico op besmetting. Een besmetting die wanneer die niet behandeld wordt ernstige gevolgen kan hebben. Uw kind kan er aan overlijden.

Tot slot

Na melding van het probleem door betrokken bewoners die al veelvuldig contact hebben gezocht met de Gemeente hebben ook wij als blad dit geprobeerd. Helaas is ondanks meerdere pogingen een antwoord uitgebleven.

En hoewel we als wijkblad geen wijkraad zijn, willen we via dit medium toch oproepen om met elkaar te kijken wat we kunnen doen. Hetzij via concrete acties, hetzij via voorlichting. Wilt of kunt u een bijdrage leveren om de parkvijver groen en leefbaar te houden? Meld u aan via info@breda-oost.nl. Dan kunnen we mensen met elkaar in contact brengen en proberen het met elkaar als wijk op te lossen



ERA vb&t Makelaars

**Benieuwd naar de waarde van je huis?
Vraag nu een GRATIS waardebepaling aan!**

De woningmarkt crisis is voorlopig voorbij en de huizenprijzen stijgen weer. Een goed moment voor een waardebepaling!

Tijdens mijn bezoek ontvang je een realistische waardering en nuttige tips om jouw huis beter verkoop klaar te maken. Gratis en vrijblijvend. Neem voor meer informatie contact op met mij.



Ralph van Wingerden ~ 0653159628 ~ ralph@eravbtmakelaars.nl ~ www.eravbtmakelaars.nl

PLUK! HEEFT VESTIGINGEN IN:

HEUSDENHOUT BRABANTPARK
IJPELAAR CENTRUM VAN BREDA
SPORTPARK

FYSIOTHERAPIE

AL 2 JAAR SAMENWERKINGSPARTNER VAN NAC



VOOR EEN AFSpraak BEL 076-522 72 01

OF GA RECHTSTREEKS NAAR

PLUK-FYSIOTHERAPIE.NL



NIEUWS VAN DE LEYSTROOM

De Leystroom werkt samen met studenten Avans Social Works

Vanaf 1 september 2017 zijn er zestien studenten aan de slag gegaan in een Leergemeenschap om te werken aan het thema versterken van de wijkfunctie in de wijken Brabantpark en Heusdenhout.

De studenten kunnen dan leren "in the real world" en met echte vraagstukken bezig zijn. Ze kunnen leren samenwerken met andere partijen. Dit vraagt van studenten dat ze over de grenzen van hun eigen praktijk kijken. Het project duurt een jaar en de begeleiding wordt geboden door Kitty van der Made, docent van Avans en Idaline Bakx, leidinggevende van De Leystroom. De studenten hebben daarnaast de expertise van fysiotherapeut Frans van der Brugge geregeld die een groot netwerk heeft in de wijken Brabantpark en Heusdenhout.

De studenten hebben in de wijk enquêtes gehouden en sleutelfiguren gesproken om te bepalen of zij de behoeften van wijkbewoners in kaart konden brengen.

Lotgenotencontactmomenten

We willen proberen met samenwerkingspartners een maandelijks inlooppunt op te zetten voor mensen die langdurig zorgdragen voor een familielid, vriend of buur. Als mantelzorgers langere tijd zorg verlenen lopen ze het risico

overbelast te raken en kan dat er bijvoorbeeld toe leiden dat ze zelf ziek worden, moeten stoppen met werken of hun sociale contacten verliezen.

Als zorgorganisatie staan we achter het beleid dat mensen zolang mogelijk in hun eigen vertrouwde omgeving blijven en zo lang mogelijk meedoen in de maatschappij. Daarom vinden we het belangrijk om mantelzorgers te ondersteunen. Vandaar dat we deze activiteit willen opzetten en lotgenoten met elkaar in contact willen laten komen. Zij kunnen dan praten met mensen die in een vergelijkbare situatie zitten en ontdekken dat ook anderen kampen met dezelfde gevoelens van eenzaamheid en onzekerheid.

Zij kunnen tips uitwisselen en vertellen hoe zij omgaan met de spanning en stress die het zorgen voor een ander met zich meebrengt.

i Aanmelden?

Als je daarvoor belangstelling hebt kun je je aanmelden op het volgende e-mailadres: idaline.bakx@leystroom.nl



BOUWEN AAN EEN NIEUWE CAMPUS

Nieuws over de bouw van de NHTV Campus

De nieuwe campus van NHTV Breda – vanaf 1 september Breda University of Applied Sciences – krijgt steeds meer vorm. We moeten even door de rommel heen (kijken) – zo gaat dat met verbouwingen – maar het resultaat mag er straks zijn! Op campus.nhtv.nl kunt u alvast een kijkje nemen. Foto's, video-impresies en webcams kunt u vinden onder Campus in beeld.

Toegang campusterrein

De ventweg langs de St. Ignatiustraat – nu nog een bouwweg – is aangelegd. Als de renovatie van de drie gebouwen is afgerond, wordt de weg afgewerkt. De ventweg vormt dan de toegang tot het parkeerterrein aan de oostkant van het campusterrein. Deze weg krijgt bij de inrit ook nog een vertakking naar rechts voor de ontsluiting van het parkeerterrein dat achter het klooster gerealiseerd wordt. De Mgr. Hopmansstraat is afgesloten vanwege werkzaamheden ten behoeve van de inrichting van het groene hart van de campus. Vanaf september wordt deze weg weer opengesteld voor langzaam verkeer (voetgangers en fietsers) en hulpdiensten.

Verbouwing klooster

In het klooster is heel veel werk verzet, ook al is dat aan de buitenkant nauwelijks te zien. De beide atriums – voorheen binnentuinen – zijn overkapt, de nieuwe indeling is opgebouwd, er is gestukt en nieuwe kozijnen zijn geplaatst. Terwijl u dit leest, wordt er waarschijnlijk hard gewerkt aan het realiseren van de nieuwe entree tussen de twee bouwdelen van het klooster. Het belevingsplan voor het klooster is afgerond en binnenkort wordt gestart met de

daadwerkelijke inrichting. In het klooster komen o.a. een grote bibliotheek, een studielandschap, restaurants en een ServiceDesk. In de zomer verhuizen de opleidingen Hotel, Facility en Toerisme naar het klooster en vanaf september gaan de lessen van start. Er lopen inmiddels ook allerlei projecten om studenten en medewerkers – in stappen – voor te bereiden op de verhuizing en het studeren en werken op de nieuwe campus.

Hoe nu verder?

De verbouwing van het huidige (grote) hoofdgebouw start na de zomer. Ook voor dit gebouw is er een belevings- en inrichtingsplan uitgewerkt in samenwerking met de opleidingen en diensten die vanaf september 2019 in dit gebouw gehuisvest worden. In dit gebouw komen – naast een Business Centre en een restaurant – de opleidingen Games, Media, Logistiek en Built Environment. Als laatste staat de renovatie van de voormalige MAVO op de planning. In dit gebouw worden naast onderwijsfaciliteiten ook sportvoorzieningen en een sportbar gerealiseerd. Vanaf september 2019 start de opleiding Leisure & Events hier.



Meer weten?

Meer nieuws over de campusontwikkeling van NHTV Breda vindt u op www.campus.nhtv.nl. Als u zich via deze website abonneert, ontvangt u alle nieuwsberichten over de campusontwikkeling van NHTV op uw e-mailadres.

FLEXWONINGEN

Eerste bewoners hebben intrek genomen

Afgelopen februari zijn in een paar dagen 25 nieuwe “flexwoningen” neergezet bij de hoek Koraalstraat/ Agaatstraat. De flexwoningen zijn nieuw in Breda: afgelopen oktober zijn in de Haagse Beemden 22 van deze woningen geplaatst, nu volgt Brabantpark. Het gaat om een tijdelijk project van maximaal tien jaar. Afhankelijk van de animo voor deze twee projecten kijkt Alleewonen of er misschien meer van dit soort woningen in Breda komen.

Flexwoningen

De 25 flexwoningen zijn prefabwoningen, die op een andere plek en van te voren geproduceerd worden. Daardoor konden alle woningen in februari en maart in twee dagen geplaatst worden, waarna alleen nog wat afwerking nodig was. Dit is sneller en geeft veel minder overlast voor de buurt dan de bouw van traditionele woningen. Bovendien kunnen de bewoners ook snel in de woningen trekken, naar schatting eind maart.

Betrokkenheid buurt

De bedoeling is dat de woningen en hun bewoners echt bij de buurt gaan horen. Dit begon al met de ontwerpsessies afgelopen jaar, waarin samen met wijkbewoners deels bepaald werd hoe de woningen er uit kwamen te zien. Er is bijvoorbeeld veel groen aangeplant, waarbij het idee is dat de rest van de wijk er ook op vooruitgaat door deze nieuwe woningen. De ontwerpsessies vormden de basis voor het definitieve ontwerp. De aanvraag voor de omgevingsvergunning verliep zonder bezwaren, dus begin dit jaar werd er gesnoeid en voorbereid op het terrein om daarna de woningen te plaatsen. Nu de woningen eenmaal geplaatst zijn blijven Alleewonen en de Gemeente contact houden met een beheergroep bestaande uit omwonenden. Zij hebben hun eerste vergadering in februari al voltooid.

Nieuwe bewoners

De flexwoningen zijn bedoeld voor één a twee personen die direct een nieuwe woning nodig hebben omdat ze anders op straat dreigen te komen. Bijvoorbeeld mensen die door een echtscheiding hun huis moeten verlaten, ex-studenten die na hun studie meteen hun studentenwoning moeten verlaten of statushouders. Bewoners van de flexwoning krijgen een contract van twee jaar, wat hen voldoende tijd geeft een andere woning te zoeken. Door het korte contract blijven de flexwoningen continu beschikbaar voor nieuwe mensen die direct woonruimte nodig hebben. De flexwoningen zijn onderdeel van een project om op zeer korte termijn meer betaalbare huurwoningen te creëren.

Geïnteresseerden kunnen op www.alleewonen.nl/koraalstraat meer informatie, sfeerimpressies en plattegronden bekijken. Voor vragen of ideeën rondom de flexwoningen kan men contact opnemen met de algemene huurafdeling van Alleewonen op 088 255 2000 of via info@alleewonen.nl.



Als start van de definitieve inrichting planten v.l.n.r. Tonny van de Ven (bestuurder Alleewonen), Patrick van Lunteren (wethouder Wonen), Jurgen Arts (projectleider Alleewonen), Egon van Ineveld (projectleider gemeente) een boom



DEBORAH JACOBS

Neemt afscheid van Open Podium

Door: Ton Dunk, Foto: Sjan Maas

Twee jaar geleden startte Deborah Jacobs met de hulp van Sonny Rering het Open Podium in wijkcentrum 't Houwke. Dat werd mede door de inzet van vrijwilligers al gauw een succes.

Het podium wordt nog steeds goed bezocht en gewaardeerd. Die waardering geldt in het bijzonder voor de bezielende, aanstekelijke inzet van Deborah. De manier waarop zij sessies presenteert, deelnemers begeleidt en stimuleert wekt algehele bewondering. Dan hebben we het nog niet eens over haar eigen prachtige optredens. Deborah gaat stoppen met het podium vanwege een te drukke agenda: sinds kort presenteert ze samen met haar partner Kees van Meel culturele middagen in Het Gele Huis, zij treedt zelf veel op en ze gaat weer studeren.

Speelplezier en contacten

In die twee jaar betraden veel mensen van diverse pluimage het podium.

Jong en oud brachten verschillende muziekstijlen, men kon ook regelmatig genieten van dichtkunst, cabaret en smeulige verhalen. Bij debutanten gierden soms de zenuwen door hun lijf (ondergetekende kan daar over meepraten), maar iedereen werd steeds warm aangemoedigd door een enthousiast publiek.

Ook werd maar weer eens bewezen dat het podium mensen met elkaar verbindt. Deelnemers legden contacten en maakten afspraken voor samenwerking. Zanger/gitarist Bas Adriaansen kreeg weer zoveel plezier in musiceren, dat hij een zomeravondconcert in de tuin van 't Houwke gaf. "Tijdens dat optreden zag ik opeens mijn ouwe makkers Peter en Cees in het publiek zitten. Wij vormden tijdens onze jonge jaren de band TEST en brachten twee singletjes uit. Wij repeteren nu weer samen en traden al een paar keer op. Het podium bracht mij veel goeds. Ik ontmoette er prachtmensen, sloot vriendschappen en dat heb ik grotendeels te danken aan de geweldige inzet van Deborah, Sonny en alle vrijwilligers van 't Houwke. Zij verdienen een dik applaus!"

Open Podium wordt Podium 't Houwke

Ook voor Deborah heeft het podium veel goeds gebracht. "Er zijn veel mooie dingen gebeurd en het heeft deelnemers (teveel om allemaal te noemen) weer aan het musiceren gekregen en dat vind ik geweldig. Ik heb ook menig lied van deelnemers in mijn repertoire opgenomen. Er waren ook enkele hobbels te nemen. Zo morden enkele mensen over de muzikale kwaliteit van deelnemers of vonden de dichtvoordrachten maar niks."

Het hele artikel lezen?

Helaas hebben we maar budget voor zestien pagina's Brabantpark Nieuws. Wilt u het hele artikel over Deborah Jacobs lezen kijk dan op www.breda-oost.nl

KORT NIEUWS

Nu ook bekkenfysiotherapie bij Fysiotherapie Heusdenhout!

Wist u dat 10- 40 % van de vrouwen last heeft van urineverlies? Hiervan zoekt maar 20% professionele hulp!

Bekkenfysiotherapie is een nog redelijk onbekende tak binnen de fysiotherapie, terwijl de bekkenbodembodem voor de nodige problemen kan zorgen. Denk hierbij aan verzakkingen van blaas, baarmoeder of darmen, ongewild verlies van urine en/of ontlasting of pijn bij het vrijen. Daarnaast kan het bekken ook pijnklachten geven tijdens of na een zwangerschap. Doormiddel van bekkenfysiotherapie wordt de oorzaak van de klacht uitgezocht en middels een individueel behandelplan aangepakt. Vaak bestaat de behandeling uit adviezen, oefeningen en het correct leren inzetten van de bekkenbodembodem in het dagelijkse leven.

Ervaart u klachten zoals hierboven benoemd, blijf er niet langer mee lopen! Maak een afspraak bij Fysiotherapie Heusdenhout zodat we snel uw klachten kunnen verhelpen!

E-mail: pmc@pmc-heusdenhout.nl Tel nr: 076-5873300
www.fysiotherapieheusdenhout.nl

Vuilstort?

De redactie ontving bijgesloten foto met een oproepje: "Misschien vindt u mij een zeur, maar toch: Dit is dus een schreeuw om mensen in de wijk te laten weten dat dit niet kan. Deze plek wordt regelmatig als stortplaats gebruikt!!!! S.v.p. help ons om samen de stad op de rails (iedereen moet weten wat de regels zijn) en schoner te krijgen.

Locatie van opnamen:
Mgr. Leijtenstraat te Breda. D.d. 4-3-2018. "



Nee, wij als Brabantpark Nieuws vinden u geen zeur en ook wij vinden het teleurstellend om te zien hoe er op plekken in de wijk met afval wordt omgegaan. Hoe vervelend u de nieuwe afvalinzameling ook vindt er is geen reden om grofvuil zomaar op straat te dumpen. Heeft u grofvuil? Breng het dan

naar het milieustation. Bent u daar niet toe in staat? Bel dan gewoon met 14 076 of vul het formulier in op de website van de gemeente <https://www.breda.nl/grofvuil>. Ze komen het dan gewoon ophalen waardoor er niet wekenlang troep op straat hoeft te slingeren. Laten we er samen voor zorgen dat de wijk schoon blijft!

Nieuwe wijkagent

Brabantpark heeft er een nieuwe wijkagent bij gekregen. Henk Woestenberg was al langer een bekend gezicht in de wijk. Mirjam van der Vorst is met veel enthousiasme begonnen in de wijk Brabantpark. Samen houden ze toezicht en werken ze aan een veilige en leefbare wijk!



Mirjam en Henk zijn als wijkagent zoveel mogelijk in de wijk te vinden. Ze willen graag aanspreekbaar zijn voor de bewoners, want die weten als geen ander wat er speelt en leeft in hun wijk. De bewoners zijn de ogen en oren van de politie.

Buurtbewoners kunnen met structurele problemen en wijkgerelateerde vragen bij Henk en Mirjam terecht. Zij voeren hun werkzaamheden uit vanaf het team Markdal gevestigd op het Chasséveld 3 te Breda. Ze zijn te bereiken via het telefoonnummer 0900-8844 en te volgen op Instagram [wijkagent_brabantpark](https://www.instagram.com/wijkagent_brabantpark). Als zij niet aanwezig zijn, kunnen buurtbewoners een bericht achterlaten. Bel voor spoedgevallen altijd 112!



Monique de Roos

VERKOOP
AANKOOP
TAXATIES
VERHUUR



Irma Verweijen-van Oers

Contact:
06 - 38 1450 83
monique@zymakelaars.nl



Contact:
06 - 38 1450 84
irma@zymakelaars.nl



Nu ook spreekuur bij u in de wijk

Hethy Krijnen, Wendy Verhagen,
Durvina Loosman, Marjolein Krijnen
en Marloes Roovers

Wekelijks spreekuur bij
Fysioteam Brabantpark,
Heusdenhoutsestraat 18, Breda

www.verloskundigcentrum.nl

Graaf Hendrik III laan 63 - 4819 CA Breda - 076 5657177 of 0900 - 1515

Zager teksten

Ricky Zager, Tekstschrijver
Grote Houw 28
4817 RH Breda
076 - 571 85 19
zagerteksten@gmail.com

U vraagt, ik schrijf!

Ook voor zakelijk Engels bent u aan het juiste adres.

Webteksten Reportages
Brochures Interviews
Verlagen Flyers
Brieven Advertenties



Maak vrijblijvend een afspraak om te kijken wat ik voor u kan betekenen.



**KIES VOOR EEN KINDEROPVANG
DIE BIJ U PAST!**

KDV

- PeuterPaleis / Peuterspeelzaal
- Knusse babygroep
- Coffee to go
- Kapper
- Kinderyoga
- Dansles
- Warme maaltijden

Bel voor vrijblijvende informatie naar:

076 - 541 03 28

T 076-541 03 28 | info@bellefleur.nl | www.bellefleur.nl

COLOFON

Brabantpark Nieuws is een uitgave van Stichting Wijkactiviteiten Breda-Oost en wordt vier keer per jaar gratis huis-aan-huis verspreid in de wijk Brabantpark.

Oplage:

4.700 exemplaren

Hoofdredactie:

Leon Colbers

Redactie:

Leon Colbers, Gytha Muller, Ton Dunk, Bart van der Cammen, Marthy Doemar, Ricky Zager e.a.

Vormgeving:

Forcez B.V.

Leon Colbers & Marcus Braun

www.forcez.nl

Redactie en Advertentieverkoop:

Stichting Wijkactiviteiten Breda-Oost

Kwekerijstraat 7

4817 MT Breda

Tel. 076 - 51 54 658

E-mail: info@breda-oost.nl

www.breda-oost.nl

De deadlines voor Brabantpark Nieuws zijn 21 mei, 30 juli (verspreiding september) en 26 nov. De deadlines voor 2018 voor Heusdenhout Nieuws zijn 7 mei, 30 juli en 19 nov. De bladen verschijnen drie weken na de deadline. De verspreidingsdata kunnen wel eens iets afwijken: beide bladen worden geheel gemaakt en bezorgd door vrijwilligers. We hopen op uw begrip hiervoor. U kunt uw kopij aanleveren via info@breda-oost.nl.

De redactie behoudt zich het recht voor ingezonden stukken in te korten. Ook zal niet alles geplaatst kunnen worden door ruimtegebrek. Overname van (delen van) artikelen is mogelijk, na vooraf overleg met – en uitdrukkelijke toestemming van – de hoofdredacteur en met bronvermelding.

De inhoud van Brabantpark Nieuws is met zorg samengesteld. Desondanks zijn fouten of omissies mogelijk. Uitgever en redactie zijn niet aansprakelijk voor eventuele hieruit voortvloeiende schade.



afwisselend

Overblijfvrijwilligers gezocht!

**Heb jij tussen de middag een paar uurtjes vrij?
En vind je het leuk om met kinderen te werken?
Word dan overblijfvrijwilliger op de basisschool.**

- je begeleidt de kinderen bij het eten en spelen
- je eigen kind blijft gratis over op de dag dat je werkt
- je ontvangt een onkostenvergoeding
- je neemt deel aan ons cursusaanbod

Kijk voor meer informatie op www.kober.nl/overblijven of neem contact met ons op.

Kober kinderopvang

t 076 504 56 00 e overblijven@kober.nl i www.kober.nl



Para Medisch Centrum Heusdenhout

Wilderen 2, 4817 VG Breda

Tel: 076-5873300

email: pmc@pmc-heusdenhout.nl

website: www.pmc-heusdenhout.nl

Zorg op maat onder één dak:

- Fysiotherapie, kindersfysiotherapie, geriatriefysiotherapie, psychosomatische fysiotherapie, bekkenfysiotherapie, oedeemtherapie, manuele therapie, sportfysiotherapie, claudicatiotrainings, echografie, shockwave, neurorevalidatie en FysioFit.
- Beweegprogramma's voor Parkinson, beroerte, MS, diabetes, COPD, hart- en vaatklachten, oncologie, individueel of in groepsverband.

Ruime parkeergelegenheid, buslijn 5 stopt voor de deur.

Naast fysiotherapie zijn de volgende praktijken in het gebouw gevestigd:

ergotherapie, logopedie, podoposturaaltherapie, dieetadvies, en praktijkondersteuning dr. Schueler.

PMC HEUSDENHOUT – EEN GEVESTIGDE NAAM IN BRED!

